

## Crikvenica kuća u centru sa tri stana, Crikvenica, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Joda Nekretnine  
Όνομα: Joda  
Επώνυμο: Nekretnine  
Όνομα: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Ταχυδρομικός 51260  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
Σχετικά με  
εμάς: JO-DA REAL ESTATE  
Agency d.o.o. was founded in  
2005 and we have been  
successfully operating in the  
real estate market ever since, as  
a reliable partner, supporting  
our clients in important life  
decisions such as choosing a  
property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian

Chamber of Economy. We are signatories to the Code of Ethics for Real Estate Brokers.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Crikvenica kuća u centru sa tri stana
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	ημι-ανεξάρτητο
Τετραγωνικά Πόδια:	145 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	115 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	3
Τιμή:	580,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	01.04.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1930
Τελευταία ανακαίνιση:	2023

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Crikvenica
Περιοχή Πόλη:	Crikvenica
Roštanski broj:	51260

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: C

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kuća u centru Crikvenice potpuno uređena i namještena sa 3 stambene jedinice u funkciji dugogodišnjeg iznajmljivanja apartmana , sa uređenom okućnicom i vlastitim parkirnim mjestom, u blizini svih sadržaja :

trgovine,restorani,kafići,luka,gradski trg plaže... Sastoji se od tri stana potpuno odvojena s tim da prizemlje može činiti jednu veliku cjelinu. Kuća pod konzervatorskim nadzorom i kao takva je i kompletno obnovljena U okućnici moguća izgradnja bazena, a na krovu je pred cca 6mj. instalirana solarna elektrana snage 4,5 KW što je dovoljno za podmirenje el. en. za cijeli objekt! Na već postojeću solarnu el. je moguće dograditi još 5,5 KW snage sol.panela, (ugrađen inverter od 10KW) što je dovoljno za grijanje bazena. ID KOD AGENCIJE: 5649

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 586221

αναφοράς:

Agency ref id: 5649