

Poreč, okolica, luksuzna vila sa pogledom na more!, Poreč, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://diamond-realestate.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Poreč, okolica, luksuzna vila sa pogledom na more!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	246 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1026 m ²
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	4
Τιμή:	1,350,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2024
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	

Πόλη: Poreč
Περιοχή Πόλη: Poreč
Poštanski broj: 52440

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακή απόδοση: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Κλειστή θέση
στάθμευσης: όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Poreč, okolica, luksuzna vila sa pogledom na more! U manjem mjestu u zaleđu Poreča prodaje se ova luksuzna i moderna vila u izgradnji sa bazenom i pogledom na more! Smještena je na mirnom dijelu mjesta okruženom prirodom i modernim novosagrađenim kućama. Vila se smjestila u mjestu koje egzistira i u kojem se čitave godine može pronaći sve potrebne sadržaje za život od škole, vrtića, ambulante, pošte, više trgovina i ugostiteljskih objekata. Udaljenost do prvih plaža i grada Poreča je svega nekoliko minuta vožnje automobilom. Ova luksuzna i moderna vila smjestila se na zemljištu od 1026 m² i njena površina iznosi 246,45 m². Vila se prostire kroz dvije etaže. Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika sa garderobom, kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka po open space konceptu, spavaće sobe sa kupaonom, wc-a i vešeraja. Kroz dnevni boravak postavljene su staklene stijene koje prostoru omogućavaju dodatni dotok svjetlost. Elegantnim stubištem dolazimo na gornju etažu gdje se nalaze tri prostrane spavaće sobe sa vlastitim kupaonama i terasama sa kojih se pruža pogled na more. Kuća će biti sagrađena od visokokvalitetnih materijala. Biti će postavljeno podno grijanje, te će svaka prostorija imati postavljen klima uređaj. Na lijepo uređenoj okućnici nalaziti će se kupalište sa bazenom od 34m² i ljetna kuhinja. Okućnica će biti ograđena i imati će automatsku kapiju i navodnjavanje.. Također će biti postavljen video nazor i alarm koji će osiguravati dodatnu sigurnost. Ova je vila posebna zbog svoje pozicije i pogleda te dodatnog sadržaja koji će budućim vlasnicima osiguravati potpuni užitak. Dovršetak gradnje predviđen je za 6. mjesec 2024. Nekretnina je u sustavu PDV-a te je istaknuta cijena sa PDV-om. ID KOD AGENCIJE: 1022-502

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 586254

αναφοράς:

Agency ref id:

1022-502