

Poreč, apartmanska kuća sa bazenom i prostranom okućnicom!, Poreč, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://diamond-realestate.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Poreč, apartmanska kuća sa bazenom i prostranom okućnicom!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	467 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1080 m ²
Υπνοδωμάτια:	9
Μπάνια:	4
Τιμή:	850,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1995
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	

Πόλη: Poreč
Περιοχή Πόλη: Poreč
Poštanski broj: 52440

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Στάθμευση

Γκαράζ: όχι
Κλειστή θέση
στάθμευσης: όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Poreč, apartmanska kuća sa bazenom i prostranom okućnicom! U predgrađu grada Poreča prodaje se apartmanska kuća sa bazenom i prostranom okućnicom. Kuća je udaljena od centra grada i Prvih plaža svega 6 km. Svi potrebni sadržaji za život nalaze se na nekoliko minuta hoda. Kuća je smještena na zemljištu od 1080 m² i njena ukupna površina iznosi 332 m². U prizemlju kuće nalazi se prostrani stan od 140 m². Stan se sastoji od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka sa blagovaonom, kuhinje, tri prostrane spavaće sobe, kupaone i wc-a. Ispred ulaza u stan nalazi se velika zimska terasa sa ljetnom kuhinjom. na katu kuće nalaze se dva apartmana koja se sastoje svaki od dvije spavaće sobe, kupaone, kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na prekrasnu prostranu natkrivenu terasu sa koje se pruža pogled na more. Na lijepo uređenoj i urednoj okućnici nalazi se prostrani bazen sa kupalištem, zidani roštilj, vanjski tuš sa toplom vodom te sjenica sa stolom. Kuća ima također garažu čija kvadratura iznosi 135 m² i legalizirana je kao pomoćna zgrada te ju je moguće preurediti u dodatni stan. Grijanje kuće omogućeno je centralnim grijanjem na lož ulje, a hlađenje putem klima uređaja. Kuća ima solarne panele pomoću kojih se zagrijava voda. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za život uz bavljenje turističkom rentom. ID KOD AGENCIJE: 1022-498

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 586261
Agency ref id: 1022-498