

Središnja Istra, prekrasna autohtona kuća za odmor, Pazin - Okolica, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://diamond-realestate.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Središnja Istra, prekrasna autohtona kuća za odmor
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	323 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	887 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	17
Μπάνια:	2
Τιμή:	600,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2009.
-----------	-------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija

Επαρχία:

Πόλη:

Περιοχή Πόλη:

Poštanski broj:

Pazin - Okolica

Trviž

52000



Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Centralna Istra, prodajemo autohtonu kamenu kuću za odmor na mirnoj lokaciji. Tradicionalno dizajnirana istarska kamena kuća koncipirana je kao katnica sa podrumom, prizemljem i katom sveukupne površine 323 m². U podrumu je smješten veliki vinski podrum, praonica, garderoba te dva toaleta. Tu se nalazi i wellness zona sa saunom i nekoliko sprava za vježbanje. Prizemlje je koncipirano kao otvoreni prostor koji obuhvaća blagovaonicu sa barom i kuhinjom te manji apartman koji ima i zaseban ulaz a gdje je smještena spavaća soba sa vlastitom kupaonicom te dnevni boravak i kuhinja. Na katu se nalazi još jedan manji apartman koji također ima zaseban ulaz a koji obuhvaća dvije spavaće sobe, kupaonicu, dnevni boravak i kuhinju s blagovaonicom. Sve prostorije u kući su klimatizirane a provedeno je i podno grijanje u svim kupaonicama. Također, kuća je energetski neovisna sa solarnim panelima za proizvodnju vlastite električne energije. Okućnica je lijepo uređena i održavana a ukupne je kvadrature 887 m². U središtu okućnice smješten je bazen veličine 40 m² sa uređenim sunčalištem sa kojega se pruža lijepi pogled na okolnu prirodu i zelenilo. Lokacija nekretnine nudi mir i tišinu u netaknutoj prirodi te savršen bijeg od užurbanog načina života u zelenu oazu prekrasne Istre. Centralna lokacija nudi 30 minuta vožnje do svih većih gradova u Istri, te istu udaljenost do istočne i zapadne obale Istre. Kuća ima odlično uhodan posao cjelogodišnjeg iznajmljivanja koji novi vlasnik ima mogućnost preuzeti te predstavlja odličnu priliku za investiranje uz brzi povrat uloženoga. ID KOD AGENCIJE: 2003-409

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 586325

αναφοράς:

Agency ref id: 2003-409