

## Labin, okolica, prekrasna kuća za odmor s bazenom, Labin, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Labin, okolica, prekrasna kuća za odmor s bazenom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	140 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	649 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	7
Μπάνια:	1
Τιμή:	485,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2022.
-----------	-------

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	

Πόλη: Labin  
Περιοχή Πόλη: Labin  
Poštanski broj: 52220

## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Labin, okolica, prodajemo prekrasnu novoizgrađenu kuću za odmor s bazenom na odličnoj lokaciji. Prizemnica lijepoga koncepta ukupne je površine 140 m<sup>2</sup>, a sastoji se od tri spavaće sobe, kupaonice, gostinjskog toaleta te spremišta. Sve tri spavaće sobe kao i dnevni boravak imaju balkon kao poveznicu na vanjsku natkrivenu terasu i plažu bazena. Kuća je opremljena klima uređajima a postavljena je i prva faza instalacija za centralno grijanje. Okućnica je u potpunosti ograđena i uređena te vrlo jednostavna za održavanje. Prostire se na 649 m<sup>2</sup> a kruna okućnice svakako je prekrasni bazen veličine 28 m<sup>2</sup> sa uređenim sunčalištem. Osiguran je i parking za tri automobila. Nekretnina je odlična prilika za investiciju kao kuća za odmor s bazenom na vrlo atraktivnoj lokaciji te na pješačkoj udaljenosti do trgovine, restorana i kafića. Rabac kao najatraktivnija turistička destinacija istočne Istre, sa prekrasnim plažama i čistim morem, nalazi se na 10 kilometara dok je Stari grad Labin sa prekrasnim galerijama, muzejima i gurmanskim odredištima udaljen svega 7 kilometara. ID KOD AGENCIJE: 2003-385

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 586402  
Agency ref id: 2003-385  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: +38552210824  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: