

## Poreč, okolica, moderna kuća sa istarskim akcentom!, Poreč, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Poreč, okolica, moderna kuća sa istarskim akcentom!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	230 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	500 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	5
Τιμή:	850,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2022
-----------	------

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	

Πόλη: Poreč  
Περιοχή Πόλη: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Poreč, okolica, moderna kuća sa istarskim akcentom! Na zemljištu od ukupno 727 m2 smjestila se ova moderna kuća veličine 230 m2. Kuća prostire na dvije etaže te se sastoji od prostranog dnevnog boravka koji je po open space konceptu spojen sa kuhinjom i blagovaonom. Kroz cijeli dnevni boravak i blagovaonu ugrađene su velike staklene stijene koje omogućavaju veliki dotok sunčanih zraka što daju samom prostoru veliki izvor svjetlosti. U prizemlju se nalazi još jedna komforna spavaća soba sa kvalitetno opremljenom kupaonom, jedan wc i ostava. Unutarnjim elegantnim stubištem dolazimo na prvi kat gdje se nalaze tri komforne spavaće sobe svaka sa vlastitom kvalitetno opremljenom kupaonom. Iz svake spavaće sobe se izlazi direktno na terasu koja pruža prekrasan pogled na more, bazen i krajolik kojim je kuća okružena. Iz dnevnog boravka i blagovaone se izlazi direktno na natkrivenu terasu gdje se nalazi bazen. Grijanje kuće biti će omogućeno podnim grijanjem na toplinsku pumpu i dizalicu topline te ujedno će imati mogućnost instaliranja peći na pelete ili drva. Sav sadržaj za život se nalazi na samo nekoliko minuta vožnje autom. Mjesto je mirno i okruženo prirodom. Zbog svog sadržaja ova je nekretnina idealna investicija kao za obiteljski život tako i za turističku rentu. ID KOD AGENCIJE: 1031-373

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 586404  
Agency ref id: 1031-373  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: +38552210824  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: