

Poreč, okolica, prekrasno imanje za nastavak adaptacije!, Poreč, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://diamond-realestate.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Poreč, okolica, prekrasno imanje za nastavak adaptacije!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	620 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	800 m ²
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	28
Μπάνια:	26
Τιμή:	550,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1894
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija

Επαρχία:

Πόλη: Poreč

Περιοχή Πόλη: Poreč

Poštanski broj: 52440

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Poreč, okolica, prekrasno imanje za nastavak adaptacije! U mirnom mjestu prodaje se prekrasno imanje sa dvije prostrane vile za dovršetak gradnje. Ukupna veličina obiju vila bila bi 620 m². Jedna vila prostire na tri etaže te se sastoji od prostranog dnevnog boravka, blagovaone i kuhinje. Unutarnjim stubištem bi se stiglo na prvi i drugi kat gdje bi se nalazile spavaće sobe, ukupno 16, svaka sa vlastitom kupaonom. Kroz dnevni boravak izlazilo bi se u dvorište u kojem bi se nalazio bazen. Druga vila je pravokutnog oblika te bi se sastojala od prostranog dnevnog boravka, blagovaone, kuhinje dok bi se stubištem stiglo na prvi kat gdje bi se nalazile spavaće sobe sa vlastitom kupaonom, ukupno 6. Iz dnevnog boravka bi se izlazilo u dvorište u kojem se nalazi bazen. Postoji mogućnost parcelacije te bi svaka vila imala zaseban ulaz i bazen. Obzirom na sadašnju situaciju postoji mogućnost adaptacije u manji pansion sa potpunim sadržajem. Ukupna veličina okućnice je 800 m² dovoljno prostrano za kreativan sadržaj. Sav sadržaj za život od trgovine, pošte, šetnjice u prirodi, dječjih parkova, adrenalin parka, ugostiteljskih objekata, crkve, ambulante se nalazi na samo nekoliko minuta vožnje autom. Zbog ideje i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za dovršetak gradnje pansiona za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1031-369

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 586408

αναφοράς:

Agency ref id: 1031-369

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +38552210824

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: