

Pula, prekrasna kuća sa više apartmana na mirnoj lokaciji, Pula, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://diamond-realestate.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Pula, prekrasna kuća sa više apartmana na mirnoj lokaciji
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	490 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	2118 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	22
Μπάνια:	6
Τιμή:	1,200,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1984
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija

Επαρχία:

Πόλη: Pula

Περιοχή Πόλη: Veli vrh

Poštanski broj: 52100

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Κλειστή θέση: όχι

στάθμευσης:

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Pula, Veli Vrh, u najvećem i najpoznatijem gradu Istre, Puli, prodajemo kuću na odličnoj lokaciji koja se nalazi na kao zadnja kuća u građevinskoj zoni u mirnoj i zavučenoj ulici. Do centra grada je par minuta vožnje automobilom dok je udaljenost od mora na samo cca 500m. U neposrednoj blizini kuće nalazi se sav sadržaj za visoku kvalitetu života. Na parceli od 2118m² nalazi se prostrana kuća i pomoćni objekt. Sama kuća sastoji se od tri etaže gdje se u podrumskoj nalazi konoba, kuhinja, atomsko sklonište i još dva spremišta. U prizemlju se nalazi jedan veliki stan sa kuhinjom i blagovaonicom, dnevnim boravkom sa izlazom na terasu te stepeništem koje vodi na prvi kat gdje se nalaze još tri spavaće sobe dok se odvojenim hodnikom i stepeništem odlazi na drugi dio prvog kata gdje se nalaze još dvije spavaće sobe i jedan manji prostor gdje se nalazi video nadzor te izlaz na loggiu. Iz ovog najvećeg stana moguće je pristupiti i jednom apartmanu u prizemlju koji se sastoji od spavaće sobe i open space dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom te kupaonicom. U prizemlju se nalazi još jedan stan sa sličnim rasporedom. U pomoćnom objektu koji se nalazi na dvadesetak metara udaljenosti od kuće nalaze se još dvije stambene jedinice. Okućnica je prostrana i zelena na kojoj se nalazi i bazen sa sunčalištem te roštilj. Ova kuća je u uspješnom turističkom najmu te omogućava da vlasnici žive u nekretnini dok je istovremeno iznajmljuju i time osiguravaju dodatne prihode. Stoga ova kuća s obzirom na odličnu lokaciju u Puli je istovremeno obiteljski dom i izvor prihoda te odlična prilika za nekoga tko se želi baviti turizmom i pružiti svojim gostima jedinstveni ugođaj i smještaj. ID KOD AGENCIJE: 1018-760

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 586427
αναφοράς:
Agency ref id: 1018-760