

Labin, okolica, kuća za odmor s bazenom, Labin, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://diamond-realestate.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Labin, okolica, kuća za odmor s bazenom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	243 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1079 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	18
Μπάνια:	4
Τιμή:	680,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2004.
-----------	-------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija

Επαρχία:

Πόλη: Labin

Περιοχή Πόλη: Labin

Poštanski broj: 52220

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U atraktivnom naselju na svega 4 km do centra grada Labina prodajemo ovu prostranu kuću za odmor s bazenom. Kuća je koncipirana kao katnica ukupne površine 243 m². Sastoji se od dva stana. Stan u prizemlju kvadrature 125 m² sastoji se od kuhinje sa ostavom, blagovaonice i komfornog dnevnog boravka u kojem se nalazi zatvoreni kamin na drva. Tu se nalazi i jedna kupaonica i spavaća soba. Prizemlje je povezano i sa garažom i kotlovnicom. Na katu se nalazi drugi stan veličine 118 m² koji se sastoji od dnevnog boravka sa izlazom na balkon, potpuno opremljene kuhinje, spavaće sobe sa vlastitom kupaonicom te još tri spavaće sobe i jedna kupaonica. Dvije spavaće sobe imaju izlaz na zatvoreni balkon. U sklopu kuće nalazi se i posebna prostorija sa vanjskim ulazom koja je prenamijenjena u teretanu. Okućnica je uređena, održavana i u potpunosti ograđena što osigurava mir i privatnost imanja. Okućnica se prostire na 1079 m² sa zasadenim voćkama i ukrasnim biljem a tu je smješten i lijepi bazen veličine 32 m². Osiguran je parking, malo dječje igralište te lijepe zelene površine. Uz kuću nalazi se i poseban pomoćni stambeni objekt koji se sastoji od jedne spavaće sobe sa kupaonicom, potpuno opremljene kuhinje te udobnog dnevnog boravka sa posebnim starinskim otvorenim kaminom. Kuća je podobna za život i boravak tijekom cijele godine - provedeno je centralno grijanje kroz cijelu kuću, postavljeni su klima uređaji a dodatni ugođaj daju i kamini na drva. Nekretnina je lokacijski odlično smještena, u novijem dijelu naselja okružena je kućama za odmor ali i obiteljskim kućama. Nalazi se na 4 kilometra do centra grada Labina te 8 kilometra do prekrasnih plaža i mora u turistički popularnom Rapcu. ID KOD AGENCIJE: 2003-344

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 586540
αναφοράς:
Agency ref id: 2003-344