

## Rovinj, centar, prostrana kuća drugi red do mora, Rovinj, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Rovinj, centar, prostrana kuća drugi red do mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	100 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	400,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1894
-----------	------

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rovinj
Περιοχή Πόλη:	Rovinj

Poštanski broj: 52210



## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Rovinj, centar Grad Rovinj poznat je širom svijeta po svojim starogradskim uličicama, kulturnim i umjetničkim događanjima te po tituli šampiona turizma. U jednoj od tih predivnih kamenih uličica nalazi se ova stoljetna kuća koja datira iz 1894. godine. U svojoj okolici ima sve potrebno za život i uživanje u čarima grada. Ova kuća se nalazi svega 50ak metara od mora te se sastoji od tri etaže, prizemlja i dva kata te broji sveukupno nešto više od 100m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi dnevni dio sa kuhinjom i blagovaonicom, malom ostavom te kupaonicom. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe te se na zadnjem katu, koji je visoko potkrovlje nalaze dvije prostorije koje imaju predivan pogled na more. Ova nekretnina, zbog svoje iznimne lokacije, predstavlja odličnu priliku za investiciju s obzirom da se nalazi u slijepoj ulici te je okružena turističkim objektima. Potrebna je adaptacija kako bi se iskoristio njen puni potencijal, te je moguća izvedba 3 zasebna apartmana koja bi iz godine u godinu vraćala uloženu investiciju. ID KOD AGENCIJE: 1029-144

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 586572

αναφοράς:

Agency ref id: 1029-144

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +38552210824

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: