

Marčana, okolica, prekrasna kuća za odmor na rubu sela, Marčana, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://diamond-realestate.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Marčana, okolica, prekrasna kuća za odmor na rubu sela
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	155 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	398 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	2
Τιμή:	520,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2007.
-----------	-------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija

Επαρχία:

Πόλη: Marčana

Περιοχή Πόλη: Marčana

Poštanski broj: 52206

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Marčana, okolica, prodajemo prekrasnu kuću za odmor s bazenom na odličnoj lokaciji. Kuća je koncipirana kao katnica ukupne kvadrature 155 m². U prizemlju se nalazi komforan dnevni boravak, potpuno opremljena kuhinja i blagovaonica sa izlazom na terasu i plažu bazena. Tu se nalazi i jedna kupaonica. Kat predstavlja noćni dio sa četiri komforne spavaće sobe i jednom zajedničkom kupaonicom. U svakoj sobi postavljen je klima uređaj a kroz cijelu kuću postavljeno je i podno grijanje na struju. U dnevnom boravku nalazi se i lijepi otvoreni kamin za dodatni ugođaj ambijenta. Lijepo uređena i održavana okućnica prostire se na 398 m², osiguran je uređen pristup i parking a centar pozornosti svakako je lijepi grijani bazen veličine 24 m². Tu se nalazi i kameni roštilj, lijepa natkrivena terasa sa blagovaonskim stolom za objedovanje i druženje tijekom ljetnih mjeseci sa pogledom na bazen. Na prostranoj okućnici smještena je i garaža veličine 25 m² u kojoj se ujedno nalazi i strojarnica bazena. Koncept okućnice nudi potpunu privatnost i mir, kuća se nalazi na samom rubu naselja a okružena je zelenim površinama i šumom. Nekretnina je vrlo pogodna za turističku rentu te ima odlično uhodan posao iznajmljivanja koji novi vlasnik ima mogućnost preuzimanja, ili ju pak zadržati samo za sebe kao vlastitu kuću za odmor u prekrasnoj zelenoj Istri. ID KOD AGENCIJE: 2003-321

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός: 586588

αναφοράς:

Agency ref id: 2003-321