

## Κυća sa dva stana u mirnom predjelu Pule, Pula, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Κυća sa dva stana u mirnom predjelu Pule
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	286 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	634 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	2
Τιμή:	380,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1985
-----------	------

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija

Επαρχία:

Πόλη: Pula

Περιοχή Πόλη: Veli vrh

Poštanski broj: 52100

## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Pula, okolica, ova šarmantna nekretnina nalazi se u okolici glavnog istarskog grada Pule koji kao najveći grad nudi pregršt turističkog, kulturnog i zabavnog kao i sve sadržaje za visoku kvalitetu života. Također na samo par minuta nalaze se prekrasne plaže turističkog bisera Fažane. Lokacijski kuća je smještena u mirnoj ulici okružena obiteljskim kućama sa prostranim uređenim okućnicama. Prve plaže i more nalaze se na udaljenosti oko jednog kilometra. Ova nekretnina sastoji se od dva stana od kojih se svaki nalazi na svojoj etaži, prizemlju odnosno prvom katu. Stan u prizemlju sastoji se od predsoblja, prostrane sobe sa kaminom koja se spaja s kuhinjom te kupaonica. U nastavku prizemlja nalazi se još jedna soba koja ima svoju kuhinju i ulaz sa vanjske strane te bi mogla biti odvojena stambena jedinica za sebe. Iz predsoblja također postoji ulaz u garažu koja se nalazi u sklopu kuće. Stan na prvom katu sastoji se od ulaznog hodnika koji nas vodi u ostale prostorije od kojih je najveća svakako ona koja open space konceptom spaja kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak sa kaminom te ima dva izlaza na natkrivenu terasu. U nastavku stana nalazi se jedna kupaonica i dvije spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu natkrivenu terasu. Okućnica je prostrana sa mnogo zelenila i dovoljno prostora za parking mjesta tri automobila. Ova kuća s obzirom na prostranost i mirnu lokaciju te blizinu svih sadržaja koji se nalaze u Puli mogla bi biti savršeni obiteljski dom. ID KOD AGENCIJE: 1018-633

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 586592

αναφοράς:

Agency ref id: 1018-633