

Duga Uvala, renovirana kuća za odmor s bazenom, Marčana, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://diamond-realestate.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Duga Uvala, renovirana kuća za odmor s bazenom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	256 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1066 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	18
Μπάνια:	5
Τιμή:	455,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1968.
-----------	-------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija

Επαρχία:
Πόλη: Marčana
Περιοχή Πόλη:
Poštanski broj: 52206



Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodajemo novoobnovljenu kuću za odmor s bazenom na mirnoj lokaciji, u blizoj okolici Duge Uvale, na svega 2.2 kilometra do prekrasnih plaža i čistog Jadranskog mora. Na prostranoj okućnici veličine 1066 m² smjestila se ova tradicionalna kuća za odmor s prekrasnim bazenom. Kuća posebnog koncepta, sa četiri zasebna studio apartmana i glavnim dijelom obuhvaća sveukupno 256 m² stambenoga dijela. Na katu se nalazi jedan studio apartman sa spavaćom sobom, kupaonicom, kuhinjom i dnevnom boravkom te jedna en suite spavaća soba sa zasebnim ulazom. Prizemlje obuhvaća dva zasebna studio apartmana, sličnoga koncepta. U svakom apartmanu nalazi se po jedna spavaća soba, kupaonica i kuhinja. Glavni dio u dodatnom, nadograđenom dijelu kuće, obuhvaća ugodan dnevni boravak sa kaminom, kuhinju i blagovaonicu te jednu spavaću sobu i jednu kupaonicu. U svakoj spavaćoj sobi nalazi se i klima uređaj te satelitski TV. Prostrana okućnica osigurava savršenu privatnost i mir. Osiguran je parking za 4-5 automobila, lijepe zelene površine, natkrivene terase i lounge prostori, manje dječje igralište te prekrasan bazen veličine 32 m². Tu se nalazi i pomoćni objekt u sklopu kojega je dodatni skladišni prostor i vanjski toalet. U nastavku se nalazi i natkriveni dio sa velikim blagovaonskim stolom gdje je predviđena i ljetna kuhinja. Nekretnina je svakako vrijedna pažnje kao turistička nekretnina na lijepoj lokaciji sa puno kapaciteta. Lokacijski je odlično smještena, na svega 2.2 km do prve uređene plaže i atraktivne turističke lokacije, Duge Uvale, a opet na lijepoj i mirnoj lokaciji udaljena od ljetnih gužvi i buke. Prva trgovina je na pješačkoj udaljenosti a restorani i kafići nalaze se u krugu 1.5 kilometara. Zračna luka je na 15 kilometara. ID KOD AGENCIJE: 2003-317

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός: 586602
αναφοράς:
Agency ref id: 2003-317