

Brtonigla, okolica! Luksuzna pametna vila u izgradnji!, Brtonigla, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://diamond-realestate.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Brtonigla, okolica! Luksuzna pametna vila u izgradnji!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	215 m ²
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	768,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2022
-----------	------



Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Brtonigla
Περιοχή Πόλη:	Brtonigla
Poštanski broj:	52474

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Brtonigla Luksuzna pametna vila sa bazenom u izgradnji u okolici Brtonigle! Na samo par minuta vožnje malog i mirnog mjestašca Brtonigle, nedaleko od grada Novigrada nalazi se ova luksuzna vila u izgradnji. Smještena je u mirnom naselju, sa prekrasnim pogledom na masline i zelenilo. Vila je smještena na zemljištu od ukupno 506 m². Površine vile iznosi 150 m², a proteže se na dvije etaže. U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom, kupaonica, praonica, ostava i wc. Iz dnevnog boravka i kuhinje se izlazi na natkrivenu terasu sa koje se pristupa vanjskoj kuhinji, bazenu i kupalištu. Na prvom katu nalaze se tri spavaće sobe od kojih je jedna master spavaća soba sa vlastitom garderobom, hodnik sa pogledom na dnevni boravak i bazen te dvije kupaonice. Kroz cijelu kuću biti će provedeno podno grijanje na toplinsku pumpu i klimatizacija kojom će se moći podešavati različita temperatura u svakoj prostoriji. Vila će imati rekuperator zraka koji će cijelo vrijeme osvježavati zrak i dovoditi svježi zrak u prostorije. Imati će i Smart home sistem koji pruža mogućnost spajanja svih "pametnih" uređaja (npr. tv, perilica, hladnjak, i slično), sistema klimatiziranja i grijanja, ventilacije, parlafona i roleta. Na zahtjev kupca moguće je spojiti i video nadzor, alarm, grijanje bazena, solarne panele te punjač za električna vozila. Ljetna kuhinja sastojati će se od radne površine i instalacije vode i odvoda. Građena od visokokvalitetnih materijala, sa velikim protuprovalnim pivot vratima i trostrukih izolacijskih prozora, nuditi će vlasnicima potpunu sigurnost i udobnost. Vila se prodaje u fazi ključ u ruke, što uključuje sve osim namještaja. Planirani završetak gradnje je kraj 2023. Zbog svoje iznimne lokacije ova luksuzna vila je odlična prilika kao vila za odmor, turizam ili cjelogodišnje stanovanje. Na samo par minuta vožnje nalaze se prelijepe plaže, razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovina te razni drugi potrebni sadržaji. Lovrečica je udaljena na samo par minuta vožnje. ID KOD AGENCIJE: 1027-185

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός	586670
αναφοράς:	
Agency ref id:	1027-185