

Medulin, okolica, moderna kuća nedaleko od mora, Medulin, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://diamond-realestate.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Medulin, okolica, moderna kuća nedaleko od mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	405 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1113 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	4
Τιμή:	1,380,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2021
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija

Επαρχία:

Πόλη: Medulin

Περιοχή Πόλη: Medulin

Poštanski broj: 52203

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A

Στάθμευση

Κλειστή θέση: όχι

στάθμευσης:

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Medulin, okolica, na 2km od Medulina poznatog turističkog središta prodajmo ovu modernu luksuznu kuća za odmor. Medulin iz godine u godinu mami sve više gostiju svojom bogatom turističkom ponudom i prekrasnim uređenim šetnicama i plažama. Ova impozantna kuća nalazi se na samo pola km udaljenosti od mora u mirnoj ulici. Kuća je opremljena smart home sustavom gdje pomoću mobilne aplikacije upravljate kućom i njenim značajkama. Za grijanje kuće provedeno je podno grijanje na struju dok je hlađenje osigurano preko klima uređaja u svakoj prostoriji. Solarni paneli osiguravaju grijanje tople vode dok se bazen grije preko toplinske pumpe. Ova prekrasna moderna kuća proteže se na dvije etaže sa svojih cca 400m2 gdje u prizemlju dominira open space prostor u kojem se nalaze kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak te još jedna spavaća soba sa vlastitom kupaonicom, prostor namijenjen za fitness i saunu te gostinjski wc i ostava sa posebnim ulazom s vanjske strane kuće. Bazen koji je djelomično natkriven kao i terasa te sunčalište nalaze se paralelno uz dužinu dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice koji su odvojeni velikom staklenom stijenom koja vanjski prostor čini lako dostupnim a unutarnji prostor punim danjeg svijetla. Na prvom katu kuće nalaze se još tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama te terasa sa pogledom na more. Okućnica površine 1113m2 je u potpunosti ograđena te osigurava privatnost i dovoljno prostora za čak četiri parkirna mjesta od kojih su dva natkrivena. Ova luksuzna moderna kuća kategorizirana je sa pet zvjezdica te je u uspješnom turističkom najmu i kao takva je prava prilika za preuzimanje uhodanog poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 1018-565

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 586702
αναφοράς:
Agency ref id: 1018-565