

Pula, okolica, atraktivna nova kuća sa dva stana, Medulin, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://diamond-realestate.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Pula, okolica, atraktivna nova kuća sa dva stana
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	245 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	667 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	8
Μπάνια:	4
Τιμή:	800,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2022
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija

Επαρχία:

Πόλη: Medulin
Περιοχή Πόλη: Vinkuran
Poštanski broj: 52203

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Pula, okolica, lokacija ove divne kuće sa dva stana jest na samo cca 4km od antičke Pule gdje se može doživjeti jedna od najboljih turističkih ponuda u Istri dok je od svjetski poznatog Medulina udaljenost tek cca 7km. Do prve plaže potrebno je svega par minuta pješice s obzirom da je na udaljenosti od svega 900m dok do prekrasne Pješčane Uvale jest oko 2km. Ono što ovu lokaciju čini još atraktivnijom jest da se nalazi u mirnom djelu mjesta okružena obiteljskim kućama dok su svi sadržaji za visoku kvalitetu života na samo par minuta udaljenosti. Ova kuća sastoji se od dvije stambene jedinice koje su podijeljene po etažama. Stan u prizemlju prostire se na 104.88m² i sastoji se od ulaznog hodnika iz kojeg se ulazi u gostinjsku kupaonicu i prostor open space koncepta gdje se nalazi kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak sa izlazom na sunčalište i bazen. U sklopu stana nalaze se tri spavaće sobe i još jedna kupaonica. Stan na gornjoj etaži ima posebni ulaz te se prostire na 111.80m² i sastoji se od ulaznog hodnika koji vodi u gostinjsku kupaonicu jednu manju spavaću sobu i prostor open space koncepta gdje se nalazi kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak sa izlazom na nenatkrivenu terasu. U sklopu stana nalaze se još dvije spavaće sobe i još jedna kupaonica. Uz kuću se nalazi garaža i dovoljno prostora u sklopu okućnice za tri parkirna mjesta. Ova kuća je odlična prilika kao kombinacija za život i turističku rentu iz razloga što su oba stana prostrana i na dobroj lokaciji te dok bi se jedan mogao koristiti za stanovanje drugi bi se veoma lako mogao dati u najam. ID KOD AGENCIJE: 1018-555

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 586716
αναφοράς:

Agency ref id: 1018-555
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +38552210824
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: