

**Poreč, okolica, stan u prizemlju sa vrtom u blizini grada!, Poreč, Διαμέρισμα****Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

**Στοιχεία καταχώρησης****Κοινά**

Τίτλος:	Poreč, okolica, stan u prizemlju sa vrtom u blizini grada!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	240 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	3
Τιμή:	350,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

**Κατάσταση**

Χτίστηκε:	1992
-----------	------

**Τοποθεσία**

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Poreč
Περιοχή Πόλη:	Poreč

Poštanski broj: 52440

## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

Κλειστή θέση

στάθμευσης:

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Poreč, okolica, stan u prizemlju sa vrtom u blizini grada! U neposrednoj blizini grada Poreča prodaje se stan u prizemlju sa vrtom. Stan se nalazi u kući sa dvije stambene jedinice koja je prostire na zemljištu od 785m<sup>2</sup>. Svi potrebni sadržaji za život nalaze se u blizini. Stan je udaljen par minuta vožnje od centra grada i prvih plaža. Nekretnina se sastoji od dva stana, podruma, pomoćnog objekta i garaže. Jedan je stan jednosoban i njegova kvadratura iznosi 70m<sup>2</sup> i sastoji se od kuhinje, dnevnog boravka sa blagovaonom, kupaone i jedne spavaće sobe. Taj je stan trenutno u renovaciji i biti će uskoro dovršen. Drugi stan je površine 100m<sup>2</sup> i sastoji se od ulaznog hodnika, tri spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na zatvorenu terasu, prostrani dnevni boravak sa blagovaonom iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu, odvojene kuhinje, kupaone te još jedne natkrivene terase koja ima pogled na vrt. U podrumu se nalazi spavaća soba sa kupaonom te kuhinja sa blagovaonom koja vodi u dodatnu prostoriju koja se trenutno koristi kao ostava. Površina podruma iznosi 40m<sup>2</sup>. Na lijepoj uređenoj okućnici smjestio se i pomoćni objekt od 32 m<sup>2</sup> u kojem se nalaze kupaona, kuhinja sa zidanim kaminom, blagovaona i dnevni boravak. Stan ima u vlasništvu i garažu koja se sastoji od dva dijela. Nekretnina je u procesu etažiranja. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1022-200

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 586756

αναφοράς:

Agency ref id: 1022-200

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +38552210824

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: