

Poreč, okolica dizajnerska vila sa pogledom na more!, Poreč, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://diamond-realestate.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Poreč, okolica dizajnerska vila sa pogledom na more!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	200 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	873 m ²
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	3
Τιμή:	1,125,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2023
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	

Πόλη: Poreč
Περιοχή Πόλη: Poreč
Poštanski broj: 52440

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακή απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Poreč, okolica, dizajnerska vila u izgradnji sa pogledom na more! Prodaje se moderna dizajnerska vila u izgradnji sa wellnessom, bazenom i pogledom na more u okolici Poreča. U manjem naselju udaljenom 13 km istočno od grada Poreča i prvih plaža smjestiti će se ova atraktivna moderna dizajnerska vila. Naselje funkcionira prilično autonomno jer ima sve sadržaje kao jedan mali gradić. Tu su vrtić, trgovine, benzinska i ugostiteljski objekti. Daleko od gradske gužve a opet blizu svih sadržaja i mora. Vila će se smjestiti na zemljištu od 873m² i njena površina iznositi će 200m². Prizemlje vile sastojati će se od prostrane kuhinje sa blagovaonom, dnevnog boravka, wc-a, spremišta i kotlovnice. Kroz cijeli dnevni prostor biti će postavljene staklene stijene koje će prostoru omogućavati veliki dotok svjetlosti. U dnevnom boravku nalaziti će se moderni kamin koji će budućim vlasnicima u zimskim danima omogućavati dodatni ugođaj i toplinu. Elegantnim stubište dolaziti će se na kat gdje će se nalaziti četiri spavaće sobe od kojih jedna će imati izlaz na terasu i pogled na more, tri kupaone, dodatni dnevni boravak iz kojeg će se izlaziti na natkrivenu i djelomično zatvorenu terasu sa jacuzijem i saunom iz koje će se pružati pogled na more. Na lijepo uređenoj okućnici nalazi će se grijani bazen od 56m² sa sunčalištem i malom ljetnom kuhinjom. Grijanje kuće biti će regulirano podnim grijanjem na dizalicu topline, a hlađenje će biti putem klima uređaja. Vila se prodaje nenamještena. Ova je nekretnina idealna prilika za kupnju jedne od najatraktivnijih moderno dizajniranih vila sa wellnessom, bazenom i pogledom na more! Početak gradnje je 10. mjesec 2023. Nekretnina se nalazi u sustavu pdv-a te je navedena cijena sa pdv-om. ID KOD AGENCIJE: 1022-193

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 586786
αναφοράς:
Agency ref id: 1022-193
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +38552210824

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: