

## Umag, Istarska kuća sa poslovnim prostorom 1. red do mora!, Umag, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Umag, Istarska kuća sa poslovnim prostorom 1. red do mora!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	124 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	450,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1960
-----------	------

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Umag

Περιοχή Πόλη: Umag  
Poštanski broj: 52470



## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: C

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Umag U središtu starog grada Umaga, smještena 1. red do mora, nalazi se ova prekrasna potpuno renovirana Istarska kuća sa poslovnim prostorom. Ukupna površina kuća iznosi 124 m<sup>2</sup> a proteže se na 3 etaže. U prizemlju kuće nalazi se kupatilo, ostava i poslovni prostor ukupne površine 47 m<sup>2</sup>. Poslovni prostor ima odvojeno brojilo za struju i vodu i dva ulaza, pa se po želji ulazi iz kuće ili kroz vanjski ulaz. Na prvom katu nalazi se dnevni boravak sa lođom, kuhinja i blagovaonica, kupatilo i jedna spavaća soba. Na drugom katu nalaze se dvije spavaće sobe i tavanski prostor. Kuća je potpuno renovirana i opremljena i kao takva se i prodaje. Grijanje je na klima uređaje i peć na pelete. Zbog svoje iznimne lokacije i sadržaja, ova kuća je idealan izbor za cjelogodišnje stanovanje uz mogućnost otvaranja vlastitog poslovanja ili kao kuća za odmor. Na samo par koraka nalaze se prelijepe plaže, razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovina te razni drugi potrebni sadržaji. ID KOD AGENCIJE: 1027-109

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 586795

αναφοράς:

Agency ref id: 1027-109