

## Rovinj, okolica, predivna prostrana kuća na osami, Rovinj, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Rovinj, okolica, predivna prostrana kuća na osami
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	400 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	2290 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	8
Μπάνια:	5
Τιμή:	1,000,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2015
-----------	------

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija

Επαρχία:

Πόλη: Rovinj

Περιοχή Πόλη: Rovinj

Poštanski broj: 52210

## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: B



## Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

Κλειστή θέση

στάθμευσης:

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Rovinj, okolica Nedaleko Rovinja, svoje mjesto ispod sunca našla je ova predivna samostojeća kuća za odmor uređena u spoju rustikalnog i modernog stila. Smještena je na osami, no opet blizu svih sadržaja koji su potrebni za život poput trgovine, ljekarne i restorana, dok je sam grad Rovinj na 7km udaljenosti sa svojom širokom ponudom. Kuća se nalazi na zemljištu od 2500m<sup>2</sup>, što garantira mir, a sama kuća ima 400m<sup>2</sup> stambene površine podijeljenih na dvije etaže te suterenom. Prizemlje ima dnevni boravak koji je u otvorenom konceptu spojen sa blagovaonicom i kuhinjom te ostavom, jednu spavaću sobu i kupaonicu. Iz svake prostorije u dnevnom dijelu steže pogled na bazen i predivnu okućnicu. Na katu, koji je osmišljen kao visoko potkrovlje, nalaze se spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama. Svaka soba ima svoj klima uređaj. Prostorije su moderno uređene, sa visokokvalitetnim namještajem, aparatima i sanitarijama. U suterenu se nalazi višenamjenska prostorija sa kaminom koji je ručno rađen u kamenu. Također, tu su i laundry room i još jedan mali toalet. Okućnica i dvorište su uređeni, maksimalno se iskoristila veličina parcela kako bi to zelenilo bilo ugodno oku i kako bi se zadržala privatnost. Garaža se nalazi u suterenu te prima dva vozila. Uz kuću dolaze i dvije pomoćne zgrade od cca 70m<sup>2</sup>. Ova kuća je idealna za obitelji s djecom ili pak za turistički najam za što se trenutačno i koristi. ID KOD AGENCIJE: 1029-18

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 586798

αναφοράς:

Agency ref id: 1029-18