

## Labin, atraktivni, suvremeni hotel s povijesnim dodikom, Labin, Εμπορικά ακίνητα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Labin, atraktivni, suvremeni hotel s povijesnim dodikom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	575 m <sup>2</sup>
Όροφος:	3
Υπνοδωμάτια:	20
Μπάνια:	8
Τιμή:	3,950,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1800
-----------	------

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	

Πόλη: Labin  
Περιοχή Πόλη: Labin  
Poštanski broj: 52220



## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Labin, atraktivni, suvremeni hotel s povijesnim dodirima Labin se nalazi u središtu istočne obale Istre, samo tri kilometara od mora i pet kilometara od Rapca, poznatog ljetovališta. Stari grad Labin, smjestio se na vrhu 320 metara visokog brda. Bogat je umjetnošću i povijesnim spomenicima. Ova se nekretnina smjestila upravo u starom gradu Labinu, na glavnom trgu, 30 metra od centra grada. Mjed, mramor i hrast obilježja su ove nekretnine. Objekt ima osam soba, svaka sa svojim kupaonom. U prizemlju se nalazi ulazni lobi sa recepcijom, lounge barom, toaletima ( ženskim i muškim ), restoranom i kuhinjom. Dvije stražnje terase pružaju netaknuti pogled na Jadransko more. U suterenu se nalaze kuhinja, sanitarni čvor i garderoba za zaposlenike, ured i 65 četvornih metara skladišnog prostora. U podrumu se nalazi vinski podrum. Izvorno izgrađen 1800. godine, ovaj prekrasni objekt nedavno je renoviran, te pretvara ovo povijesno imanje u novo moderno umjetničko djelo. Pažljiv dizajn s velikom pažnjom na detalje. Najbolja karakteristika ovog objekta je sigurno zadržavajući pogled na dolinu i more. Trenutno sobe mogu primiti 20 gostiju, unutarnja sjedala 40 gostiju, vanjska stražnja terasa 40 gostiju. Ovaj slikoviti gradić nudi više nego što možete zamisliti, idealno je mjesto za nekoga tko želi investirati u kvalitetnu nekretninu. ID KOD AGENCIJE: 2001-373

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 586800  
αναφοράς:  
Agency ref id: 2001-373