

Oprtalj okolica, 2 istarske kuće sa bazenom i velikom okućnicom, Oprtalj, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα:	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://diamond-realestate.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός:	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Oprtalj okolica, 2 istarske kuće sa bazenom i velikom okućnicom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	400 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	832 m ²
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	3
Τιμή:	450,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1860
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	

Πόλη: Oprtalj
Περιοχή Πόλη: Oprtalj
Poštanski broj: 52428



Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Motovun okolica, Oprtalj okolica Prodaju se 2 istarske kuće u malom istarskom mjestu nedaleko od Motovuna i Oprtlja. Jedna je kuća renovirana i veličine je 240 m². Ta se kuća prostire na prizemlje, 1.kat te potkrovlje. U prizemlju kuće nalazi se kuhinja s velikom blagovaonicom i dnevnim boravkom te toaletom. Iz prizemlja se izlazi i na 2 terase, jedna sa prednje strane kuće, a druga natkrivena terasa se nalazi za zadnje strane kuće. Na katu se nalazi još jedna kuhinja s dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe i kupaona. Potkrovlje je koncipirano kao studio prostor koji se sastoji od dnevnog boravka, spavaće sobe i kupaonice. Kuća se grije pomoću klima uređaja i peći na drva. Radi se o autohtonoj istarskoj kući, napravljennoj od kvalitetnih materijala, starog i debelog istarskog kamena te drvenih greda. Ona je praktički kompletno renovirana 2012.g. Druga kuća koja se nalazi odmah pored prve je veličine 160 m². Prostire se na prizemlje i kat, te zahtijeva kompletnu adaptaciju. Okućnica je velika i ograđena, a u sklopu okućnice nalazi se i bazen veličine 32 m². Nekretnine se nalaze u malenom i mirnom istarskom mjestu poznatom po tartufima. U neposrednoj blizini kuće se nalaze brojni poznati restorani, agroturizmi, konobe, vinarije, biciklističke staze, šetnice i mnogi drugi sadržaji. Poznati gradići Motovun i Oprtalj udaljeni su svega nekoliko minuta vožnje. Prve plaže su udaljene 20 min vožnje. S obzirom da se radi o nekretninama sa puno potencijala, one su idealne za sve ljubitelje istarske arhitekture te mogu biti odlična prilika za investiciju u turizam i odmor. ID KOD AGENCIJE: 1010-749

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 586803
Agency ref id: 1010-749