

## Umag okolica, moderna kuća za odmor sa bazenom i pogledom na more, Umag. Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Umag okolica, moderna kuća za odmor sa bazenom i pogledom na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	193 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	508 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	4
Τιμή:	900,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2022
-----------	------

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija

Επαρχία:

Πόλη: Umag

Περιοχή Πόλη: Umag

Poštanski broj: 52470

## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Umag okolica Prodaje se moderna kuća za odmor sa bazenom i pogledom na more u okolici Umaga. Nekretnina se prostire na podrum, prizemlje, kat i krovnu terasu. Stambeni dio kuće je veličine 193.55 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi dnevni boravak iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu, kuhinja, spavaća soba, kupaonica, wc i hodnik. Stubištem se dolazi na kat, a tamo se nalaze još 3 spavaće sobe, 3 kupaonice, hodnik te balkon. Sa kata se odlazi na krovnu terasu sa koje se pruža predivan pogled na more i krajolik. Podrum je veličine 27.68 m<sup>2</sup>. Nekretnina je građena od visokokvalitetnih građevinskih materijala. Kuća se grije pomoću klima uređaja i dizalice topline. Kuća ima i vlastitu okućnicu u kojoj se nalazi bazen, sunčalište, ljetna kuhinja i vrt. U vlasništvu su i 2 parkirna mjesta. Prve plaže su od kuće udaljene manje od 1 km, a u blizini su i mnogi restorani, kafići, trgovine, golf tereni, biciklističke staze, šetnice. Granica sa Slovenijom i autocesta su udaljeni svega nekoliko minuta vožnje. S obzirom na atraktivnu lokaciju i blizinu mora te blizinu svih bitnih sadržaja ova nekretnina je idealna za odmor i turističke svrhe. ID KOD AGENCIJE: 1010-733

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός: 586809

αναφοράς:

Agency ref id: 1010-733

ΤΗΛΕΦΩΝΟ: +38552210824

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: