

## POSLOVNI PROSTOR B2, ZGRADA B, NOVOGRADNJA, PRODAJA, POREČ, 71,79m2, Poreč, Εμπορικά ακίνητα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Starling

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Starling

Όνομα STARLING d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.starling.hr>

Χώρα: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

Ταχυδρομικός 10000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Prilaz Gjüre Deželića 75/1

Phone: 01 779 23 10

Σχετικά με  
εμάς: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim

svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	POSLOVNI PROSTOR B2, ZGRADA B, NOVOGRADNJA, PRODAJA, POREČ, 71,79m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	71 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	3
Τιμή:	287,160.00 €
Ανελκυστήρας:	όχι
Δημοσιεύτηκε:	01.04.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2025
-----------	------

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
-------	---------

Κράτος / Περιοχή /  
Επαρχία: Istarska županija  
Πόλη: Poreč  
Περιοχή Πόλη: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: POSLOVNI PROSTOR B2, ZGRADA B, NOVOGRADNJA, PRODAJA, POREČ, 71,79 m2 Provjerite dostupnost stanova na linku <https://starling.hr/novogradnja/porec/> , a više detalja o samom projektu na web stranici <https://hr.goldy-residence.com/> Kupac ne plaća agencijsku proviziju. Kupac ne plaća porez na promet nekretninama. Prodaje se poslovni prostor površine 71,79 m2 u prizemlju ZGRADE B. Poslovnom prostoru je osigurano 1 vanjsko parkirno mjesto. Iskazana cijena se odnosi na Roh-bau stanje. Goldy Residence (Poreč, Istra) vrhunski stambeno-poslovni kompleks s dvije zgrade B i C, s 88 stanova, 2 poslovna prostora, 2 podzemne garaže i liftom - nudi vam priliku da ostvarite svoje snove o kvalitetnom životu. Smješten u prekrasnom dijelu Poreča Finida, ovaj projekt oduševljava svojim prvoklasnim prostorno oblikovanim stanovima, obasjanim obiljem svjetla i bajkovitim pogledom na more i/ili mediteransku šumu. Predviđeni završetak izgradnje je 8. mjesec 2025. godine. SAŽETAK: Građevinska dozvola KLASA: UP/I-361-03/23-01/000176 Grijanje: dizalica topline Parking: vanjsko parkirno mjesto Orijehtacija: sjever - istok – jug Cijena: 4.000 eura/m2 (roh-bau stanje) ID KOD AGENCIJE: 5415

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 586823  
Agency ref id: 5415