

## Rovinj, prostrana kuća na samo 100m od mora, Rovinj, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Rovinj, prostrana kuća na samo 100m od mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	150 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	9
Μπάνια:	7
Τιμή:	2,564,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1900-2010
-----------	-----------

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	

Πόλη: Rovinj  
Περιοχή Πόλη: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακή απόδοση: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Στάθμευση

Κλειστή θέση  
στάθμευσης: όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Rovinj, u neposrednoj blizini centra Rovinja na cca 100m od mora i šetnice prodajemo ovu prostranu apartmansku kuću. Za samo par minuta laganom šetnjom se dolazi do centra Rovinja koji je udaljen cca 500m i do bogatog turističkog sadržaja koji Rovinj pruža. Blizina trgovina, caffe barova, zdravstvene stanice, škole osigurava visoku kvalitetu života što ovu lokaciju čini još poželjnijom. Kuća se sastoji od jednog većeg stana u prizemlju sa tri sobe, kuhinjom i blagovaonicom, dnevnim boravkom i spremištem. Posebni ulaz vodi na prvi i drugi kat odnosno visoko potkrovlje kuće i tamo se nalaze po dvije sobe koje imaju vlastito kupatilo i zajedničku kuhinju i blagovaonicu te trenutno služe za turistički najam. Sobe na prvom katu imaju izlaz na terasu s koje se vidi more i Rovinj. Kuća je okružena zelenim pojasom te ostavlja dojam velike privatnosti iako se nalazi u stambenom dijelu grada. Ova kuća je odlična prilika za nekoga tko se želi baviti turizmom s obzirom na uspješan i uhodani posao kroz dugi niz sezona ili za nekoga tko želi napraviti obiteljski dom na vrhunskoj lokaciji u Rovinju. ID KOD AGENCIJE: 1018-437

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός  
αναφοράς: 586831  
Agency ref id: 1018-437