

Funtana, kuća blizu mora sa uhodanim turističkim najmom, Funtana, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://diamond-realestate.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Funtana, kuća blizu mora sa uhodanim turističkim najmom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	414 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	400 m ²
Υπνοδωμάτια:	18
Μπάνια:	11
Τιμή:	1,000,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1993
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	

Πόλη: Funtana
Poštanski broj: 52450



Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Funtana, Istra Prodaje se dvojna kuća 250m od mora sa uhodanim turističkim najmom Funtana je ribarsko, poljoprivredno i turističko mjesto na zapadnoj obali Istre, smješteno na prostoru između turističkoga Vrsara i Poreča, čije se priobalje proteže od Zelene Lagune na zapadu do Valkanele na jugu. Riječ je o najrazvedenijoj obali istarskog poluotoka s brojnim uvalama i otočićima. Broji nešto više od tisuću žitelja. Isključivo turističku sudbinu ovog malog primorskog mjesta odaju i brojni ugostiteljski objekti koncentrirani na malom prostoru, što ovom mjestu daje dodatnu draž i jedinstvenost tijekom ljetnih mjeseci. Kuća se prostire na 414m2 površine na tri kata. U prizemlju se nalaze dva apartmana na prvome katu još jedan apartman i soba te na drugome katu također apartman i soba te stan u u kojemu trenutno žive vlasnici. Svaki apartman i soba imaju svoje kupaonice i opremljene su klima uređajima, apartmani su također opremljeni kuhinjom i svaki ima svoju terasu. Veličine apartmana su 35, 45 i 55 m2 dok su sobe 15m2. Stan koji je smješten na drugome katu ima dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom, dvije spavaće sobe, kupaonicu i terasu Sa prvoga a posebno sa drugog kata pruža se prelijepi pogled na more i marinu pa su terase u svakome apartmanu odlične mjesto za opuštanje ili večernja druženja. Uz klima uređaje cijela zgrada je opremljena centralnim grijanjem na plin pa je ugodan boravak moguć kroz cijelu godine a ne samo u ljetnim mjesecima. Okućnica koja obuhvaća 400m2 je također lijepo uređena dio je popločen kamenom i keramikom u kojemu se nalazi zajednički vanjski roštilj dok je drugi dio vrt ukrašen zelenilom, cvijećem i dvadesetak maslina koje upotpunjuju ugođaj mediterana. Posebnost ove kuće uz lokaciju i pogled na more je odlična dugoročna investicija s obzirom da se apartmani i sobe već godinama koriste u turistički najam, ako tražite priliku za dugoročnu investiciju i bavljenje turističkim najmom ova nekretnina je idealna za Vas. ID KOD AGENCIJE: 1031-200

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 586857
αναφοράς:

Agency ref id: 1031-200