

VILA S BAZENOM, PRODAJA, LIŽNJAN, 197 m2, Ližnjan, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Starling

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Starling

Όνομα: STARLING d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.starling.hr>

Χώρα: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

Ταχυδρομικός 10000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Prilaz Gjüre Deželića 75/1

Phone: 01 779 23 10

Σχετικά με
εμάς: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	VILA S BAZENOM, PRODAJA, LIŽNJAN, 197 m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	197 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	410 m ²
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	4
Τιμή:	630,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	02.04.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2023

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Ližnjan
Περιοχή Πόλη:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204

Άδειες

άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Αριθμός χώρων	2
στάθμευσης:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: KUĆA S BAZENOM, PRODAJA, LIŽNJAN, 197 m2 Moderna nisko energetska montažna kuća s bazenom s pogledom na more, ukupne stambene površine 197 m2, nalazi se na mirnoj lokaciji udaljenoj svega 2,5 km od mora i prekrasnih šetnica, te 1,5 km od centra Medulina. Kuća je opremljena podnim grijanjem u cijeloj kući, te klima uređajima u svim sobama. Također, u dnevnom boravku nalazi se kamin na kruta goriva. Kuća je također opremljena modernim alarmnim sustavom s video nadzorom, te daljinskim otvaranjem ulazne kapije parkinga. Kuća se sastoji se od: - OKUĆNICE: bazen sa sunčalištem i lounge djelom, parking za dva vozila s punjačem za električna vozila, natkrivena kuhinja s roštiljem i blagovaonskim stolom, uređena travnata površina. - PRIZEMLJA: open space kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak s kaminom i izlazom na natkrivenu terasu kroz veliku staklenu stijenu, kupaonica, teretana. - PRVOG KATA: tri spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, te balkon. U kuću je ugrađena stolarija, struja, voda, keramika... Procjena mogućeg kompletnog završetka je kraj 2023. godine. Parking: 2 parkirna mjesta u sklopu okućnice s punjačem za električna vozila. Orijentacija: Jug. Grijanje/hlađenje: podno grijanje, kamin na kruta goriva, klima uređaj u svim prostorijama. Vlasništvo: 1/1, bez tereta. Cijena: 630.000 eura. ID KOD AGENCIJE: 2801

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός	587166
αναφοράς:	

Agency ref id: 2801