

## Rovinj, prostrani stan na mirnoj lokaciji sa vrtom, Rovinj, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Rovinj, prostrani stan na mirnoj lokaciji sa vrtom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	89 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	3
Τιμή:	540,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2023
-----------	------



#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
-------	---------

Κράτος / Περιοχή /  
Επαρχία: Istarska županija  
Πόλη: Rovinj  
Περιοχή Πόλη: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Rovinj U blizini prekrasnih plaža, te u mirnoj zoni grada, nalazi se zgrada u izgradnji čiji je završetak planiran na ljeto 2023-e godine. Zgrada se sastoji od 6 stambenih jedinica, a jedan od stanova u prizemlju traži svog vlasnika. Grad Rovinj sa starogradskom jezgrom je udaljen svega 2km, dok je trgovina i dječji vrtić na korak od stana. Stan u prizemlju u svoju ukupnu kvadraturu od 89,50m2 smjestio je prostrani dnevni dio sa kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, te još jednu kupaonicu. Ono što je odlična odlika stana je to što će dnevni dio biti opremljen staklenim stijenama što će doprinijeti da stan bude kroz cijeli dan osvijetljen suncem, no isto tako neće biti direktno sunce kako ne bi smetalo svojim stanarima. Kroz te iste staklene stijene se izlazi na terasu i dio okućnice koji okružuje stan te će ista okućnica biti na korištenje stanu. Planirano je podno grijanje te keramičke podne obloge, a s obzirom da je izgradnja u punom jeku ovo je Vaša prilika da unesete svoj štih te odaberete završnu obradu po svojim željama. Ne propustite priliku i dođite pogledati nekretninu koja je savršena za obiteljski život u Rovinju, no također, ne isključuje se mogućnost iznajmljivanja tokom ljetne sezone jer je potražnja za turističkim smještajem iz godine u godinu sve veća. ID KOD AGENCIJE: 1029-314

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 587274  
αναφοράς:  
Agency ref id: 1029-314