

## ŠIBENIK, PIROVAC - Κυία uz more u ponijesnoj jezgri, Pirovac, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then  
because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ŠIBENIK, PIROVAC - Kuća uz more u povijesnoj jezgri
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	136 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	272,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	03.11.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Šibensko-kninska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pirovac
Περιοχή Πόλη:	Pirovac
Poštanski broj:	22213

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ŠIBENIK, PIROVAC - Kuća uz more u povijesnoj jezgri Prodaje se kuća izgrađena prije 1968. godine u Pirovcu nedaleko od Šibenika. Kuća se sastoji od prizemlja površine 62.81 m<sup>2</sup> i kata površine 72,90 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi hodnik, kupaonica dvije sobe, kuhinja i ostave. Kat se sastoji od kupaonice, dvije sobe, kuhinje i velike terase. Ulaz u stan u prizemlju je na svjernoistočnoj strani , a ulaz u stubišni prostor kojim je omogućen pristup katnom dijelu građevine nalazi se na jugozapadnoj strani. Postoji idejno rješenje za kuću gdje bi se mogla napraviti još tri apartman, jedan u prizemlju te dva dvoetaža apartmana na katu i potkrovlju. Apartmani su prazni i spremni za adaptaciju. Mjesto Pirovac mirno je pomorsko mjesto koje se nalazi u srcu Dalmacije. Urbano središte, grad Šibenik udaljen je 22 km, a u blizini se nalaze brojni nacionalni parkovi i parkovi prirode. Primjerice NP Kornati nasuprot općine Tisno, skup je od 89 otoka, otočića i hridi koji oduševljava svojom impresivnom geografijom. U blizini se nalazi i najveće prirodno jezero i Park prirode Vrana. Poštovani klijenti, agencijska provizija

naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 29108

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 587398

αναφοράς:

Agency ref id: 29108

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 99 252 7408

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: