

## ΟΤΟΚ ΚΡΚ, ΒΑՏΚΑ (Okolica) - Samostojeća kuća, Baška, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then  
because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ΟΤΟΚ KRK, BAŠKA (Okolica) - Samostojeća kuća
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	130 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	430 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	1
Τιμή:	399,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	03.11.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2017
-----------	------

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Baška
Περιοχή Πόλη:	Draga Bašćanska
Poštanski broj:	51523

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: B



## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 2

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ΟΤΟΚ ΚΡΚ, ΒΑՏΚΑ (Okolica) - Samostojeća kuća U mirnom dijelu okolice Baške smjestila se ova samostojeća kuća stambene površine 130 m2. Kuća se sastoji od dvije etaže i niskog potkrovlja. Okućnica je površine 430 m2. Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika, spavaće sobe, kupatila, dodatnog wc-a, dnevnog boravka sa kojeg se izlazi na terasu i kvalitetno opremljene kuhinje. Unutarnjim stepeništem dolazi se na prvi kat koji se sastoji od tri spavaće sobe od kojih glavna spavaća soba ima izlaz na balkon sa kojeg se pruža lijep pogled na prirodu. Nisko potkrovlje služi kao ostava. Kuća je priključena na kanalizaciju ali ima i vlastitu septičku (mogućnost prenamjene septičke u gušternu). Priključak za optički internet odmah do kuće. Kuća dovršena 2017 g a prilikom gradnje korišteni kvalitetni materijali, Pvc stolarija i stiropor izolacija 8 cm. Mogućnost gradnje bazena. Kuća koju je moguće koristiti u vlastite svrhe ili u svrhu turističkog najma budući da je turističko središte Baška sa svojom poznatom pješčanom plažom udaljena tek par minuta vožnje. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
28644

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 587401

αναφοράς:

Agency ref id: 28644

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 726 1918

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: