

Kanfana, okolica, impozantna kuća sa velikom okućnicom, Kanfanar, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα:	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://diamond-realestate.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός Κώδικας:	52440
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Kanfana, okolica, impozantna kuća sa velikom okućnicom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	384 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	2272 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	12
Μπάνια:	3
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1960
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija

Επαρχία:

Πόλη:

Περιοχή Πόλη:

Poštanski broj:

Kanfanar

Kanfanar

52352



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Γκαράζ:

όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Kanfanar, okolica U blizini općine Kanfanar, u jednom od manjih autohtonih sela, nalazi se ova kuća sa puno okućnice. Kuća je na mirnoj lokaciji, potpuno ograđena i zaštićena od pogleda. Starina koja kao gorostas stoji na svom zemljištu, obložena kamenom, čeka svog novog vlasnika koji će joj unijeti život. Od svih je sadržaja u Kanfanaru udaljena svega par kilometara. Ova nekretnina se sastoji od glavne kuće sa otprilike 300m², raznih spremišta i garaža, konobom te sa dvorištem koji broji kvadraturu veću od 2000m². Kuća se prostire na dvije etaže, visoko prizemlje i kat. U prizemlju nalazimo na dugački hodnik koji vodi u sve potrebne prostorije te je direktan spoj sa garažom, tako da se u kuću može ući i iz garaže te izvana. Tu su još dnevni boravak sa predivnim kaminom obloženim kamenom i natkrivenom terasom, kuhinja sa blagovaonicom, dvije spavaće sobe, te kupaonica. Prostranim unutrašnjim stepeništem se odlazi do kata koji je raspoređen poput prizemlja. Dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, tri spavaće sobe, kupaonica, te dodatni dnevni boravak ili soba za druženja. Kroz kuću je sprovedeno centralno grijanje na plin. Odlična stvar kod svih ovih prostorija je to da na sunčanoj strani dnevni boravci i sobe imaju vlastite terase. Okućnica je prostrana te ulaskom automobila ima betonirani put do garaža, dok je ostatak dvorišta prazan, kao platno koje čeka svog umjetnika. Ima prostora za bazen sa popratnim sadržajima poput spa i wellness zone te sunčališta. Kako kuća stoji već neko vrijeme prazna, potrebna je renovacija te namještanje po želji kupca. Ono što je zasigurno - nekretnina koja ima potencijal te mogućnost ostvarivanja profita ukoliko se koristi u turističke svrhe. Ukoliko tražite nešto za pokretanje obiteljskog života u miru, dovoljno je samo ući, te bez građevinskih radova namjestiti te krenuti sa stvaranjem uspomena u novom domu. ID KOD AGENCIJE: 1029-275

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός

587497

αναφοράς:

Agency ref id:

1029-275