

## Κυα,samostojeća, Pula, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

|                     |   |
|---------------------|---|
| Όνομα:              | Croatian Home   |
| Όνομα:              | Croatian  |
| Επώνυμο:            | Home  |
| Όνομα               | Croatian Home - Key 2 Istria  |
| Εταιρίας:           | d.o.o.  |
| Service Type:       | Selling and renting   |
| Ιστοχώρος:          | <a href="https://croatianhome.de">https://croatianhome.de</a>   |
| Χώρα:               | Croatia   |
| Region:             | Istarska županija   |
| City:               | Poreč   |
| Ταχυδρομικός        | 52440   |
| Κώδικας:            |   |
| Διεύθυνση:          | Partizanska 14  |
| Mobile:             | 00385992085055  |
| Σχετικά με<br>εμάς: | Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište. |

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

## Κοινά

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| Τίτλος:            | Κućα,samostojeća   |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση             |
| Τύπος Σπίτι:       | μονοκατοικία       |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 185 m <sup>2</sup> |
| Μέγεθος Πάρκινγκ:  | 181 m <sup>2</sup> |
| Υπνοδωμάτια:       | 5                  |
| Μπάνια:            | 3                  |
| Τιμή:              | 780,000.00 €       |
| Δημοσιεύτηκε:      | 04.04.2024         |

## Κατάσταση

|            |             |
|------------|-------------|
| Νεόκτιστα: | όχι         |
| Κατάσταση: | Συντηρείται |
| Χτίστηκε:  | 2019        |

## Τοποθεσία

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Χώρα:              | Croatia           |
| Κράτος / Περιοχή / | Istarska županija |
| Επαρχία:           |                   |
| Πόλη:              | Pula              |
| Περιοχή Πόλη:      |                   |
| Poštanski broj:    | 52100             |



## Πρόσθετες πληροφορίες

|          |                    |
|----------|--------------------|
| Υποδομή: | Νερό, Κλιματιστικό |
|----------|--------------------|

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Ova prekrasna kuća smjestila se na odličnoj, mirnoj lokaciji svega par minuta vožnje od Pule i Fažane. Nalazi se blizu svih potrebnih sadržaja te je more udaljeno svega 1km od kuće. U blizini se nalaze trgovina, caffè barovi, restorani. U blizini se nalazi jedna od najljepših plaža u okolici Pula - Hidrobaza, isto kao i otok Brijuni. Kuća se prostire kroz dvije etaže, jednostavnog i komotnog rasporeda. Ulaz nas vodi do ulaznog hodnika koji se dijeli na dvije strane - s lijeve strane nalazi se konoba dok je sa desne strane ulaz u otvoreni prostor koji dijele kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak sa izlazom na plažu i lak pristup bazenu. U prizemlju se također nalazi i kupaonica, vešeraj, wc i spavaća soba. Stepence nas vode do kata gdje se nalaze još tri spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu dok druga ima terasu sa pogledom na bazen i okoliš. Konoba je odvojena od kuće što ju čini savršenom za druženje sa prijateljima i obitelji bez ometanja ostalih ukućana. Iz konobe se također lako pristupa plaži i bazenu te "chill zoni". Na okućnici se također nalazi i spremište kao i parking za 2 automobila. Šifra objekta: M805

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 587617

αναφοράς:

Agency ref id: M805

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 (99) 527-7482

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: