

Medulin, Pošesi, NOVOGRADNJA, stan na II. katu 45,09 m², 150 m od mora, Medulin, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Dragan Šekerija
Ηλεκτρονικό info@mp-nekretnine.hr
Ταχυδρομείο:

Όνομα: Dragan
Επώνυμο: Šekerija

Όνομα MARKO POLO
Εταιρίας: NEKRETNINE

Service Type: Selling and renting

Πρόσθετο info@mp-nekretnine.hr

Ηλεκτρονικό
Ταχυδρομείο:

Ιστοχώρος: <https://www.mp-nekretnine.hr>

Χώρα: Croatia

Region: Istarska županija

City: Medulin

City area: Medulin

Ταχυδρομικός 52203

Κώδικας:

Διεύθυνση: Brajdine 39

Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava

Phone: +385 98 420 363 - Dragan

Σχετικά με
εμάς: Marko Polo Nekretnine je
lokalna, obiteljska agencija,
licencirana i osigurana, i za Vas
posredujemo pri kupnji ili
prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve
naše klijente, uključujući
prikupljanje sve potrebne
dokumentacije, sve radnje
vezane uz proces kupnje, te sve
što Vam treba nakon obavljene
kupnje, da biste lako i bez
stresa uživali u Vašem stanu ili
kući iz snova, bez dodatnih
troškova i izgubljenoga
vremena...Obratite nam se za
besplatan informativni paket u
vezi procesa kupnje ili prodaje
nekretnina.

MARKO POLO
Obrt za turizam
vl. Dragan Šekerija
Brajdine 39, 52203 Medulin
OIB: 14058628214

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

| | |
|--------------------|---|
| Τίτλος: | Medulin, Pošesi, NOVOGRADNJA, stan na II. katu 45,09 m ² , 150 m od mora |
| Ιδιοκτησία για: | Πώληση |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 46.39 m ² |
| Όροφος: | 2 |
| Αριθμός Ορόφων: | 2 |
| Υπνοδωμάτια: | 2 |
| Μπάνια: | 1 |
| Τιμή: | 186,000.00 € |
| Δημοσιεύτηκε: | 04.04.2024 |

Κατάσταση

Χτίστηκε: 2023

Τοποθεσία

| | |
|--------------------|-------------------|
| Χώρα: | Croatia |
| Κράτος / Περιοχή / | Istarska županija |
| Επαρχία: | |
| Πόλη: | Medulin |
| Περιοχή Πόλη: | Medulin |
| Poštanski broj: | 52203 |

Άδειες

| | |
|-------------------|-----|
| Οικοδομική άδεια: | όχι |
| πιστοποιητικό | όχι |
| ιδιοκτησίας: | |



Πρόσθετες πληροφορίες

| | |
|-----------------------|-------------------------------|
| Υποδομή: | Απόβλητα, Ηλεκτρισμός |
| Ενεργειακής απόδοσης: | Στο πλαίσιο της προετοιμασίας |

Θέρμανση

Τύπος Θέρμανσης: Κλιματιστικό

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: EKSKLUZIVNA LOKACIJA! Medulin, Pošesi - mjesto uz more! Moderna novogradnja stambenog objekta sa ukupno 11 stanova. U prizemlju se nalazi jedan veliki stan, korisne površine 92 m², kojemu pripada dvorište oko 200 m². Na I. i II. katu smješteno je po 5 jednosobnih stanova (45 m² - 53 m²). Predmetni stan oznake "A7" nalazi se na II. katu, ima površinu 45,09 m². Sastoji se od hodnika, dnevnog boravka + kuhinje i blagovaonice, spavaće sobe, kupaonice i nenatkrivenog balkona. Stan će biti opremljen sa klima uređajem u dnevnom boravku, kvalitetnom stolarijom, termo fasadom i kvalitetnim oblogama, a sama zgrada gradi se visokokvalitetnim materijalima s posebnim naglaskom na zvučnu i toplinsku izolaciju. Stanu pripada i spremište u prizemlju zgrade. Parkirno mjesto se kupuje naknadno, ovisno o želji kupca dali želi natkriveno ili nenatkriveno. Novogradnja je na vrlo zahvalnoj poziciji, gdje se i ostali brojni sadržaji poput restorana, trgovina, hotela nalaze na par minuta hoda. Stoga ukoliko želite biti blizu plaže i centra, ovo je prava nekretnina za Vas. Pošesi su danas turističko središte s modernim smještajnim kapacitetima, među kojima dominiraju hoteli i kamp Kažela. Tu započinje i šetalište uz more koje svojim posjetiteljima nudi pravu oazu opuštanja na otvorenom, uz svakodnevne zabavne sadržaje tijekom ljetnog perioda koji će Vas zasigurno pozvati da ponovno dođete. Svi građevinski aspekti predviđaju završetak do ljeta 2024. godine. Vlasnik je pravna osoba, stoga je kupac oslobođen od poreza na promet nekretnina. Za više informacija slobodno nas kontaktirajte na +385 95 2777 177

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 587666
Agency ref id: 656
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: +385 95 2777 177
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: