

Labin, Rabac, luksuzno imanje nadomak grada, Labin, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://diamond-realestate.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Labin, Rabac, luksuzno imanje nadomak grada
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	200 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1638 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	15
Μπάνια:	4
Τιμή:	750,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2020.
-----------	-------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija

Επαρχία:

Πόλη: Labin

Περιοχή Πόλη: Labin

Poštanski broj: 52220

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A



Στάθμευση

Κλειστή θέση: όχι

στάθμευσης:

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Labin, Rabac, prodajemo odličnu kuću za odmor sa bazenom na atraktivnoj lokaciji nadomak grada i mora. Smještena na samom rubu šume u blizini Rapca, ova odlična Villa predstavlja pravi kutak raja i bijeg od svakodnevice u luksuzan ambijent i prirodu. Ova prekrasna Villa sastoji se od prizemlja i kata a ukupne je površine 245 m2 sa pripadajućim zasebnim apartmanom i pomoćnim objektom. Glavni objekt površine je 168 m2 i prostire se kroz prizemlje i kat. Prizemlje obuhvaća komforan dnevni boravak, potpuno opremljenu kuhinju s blagovaonicom i poveznicom na vanjski prostor gdje se nalazi ljetna kuhinja. U prizemlju se nalazi i gostinjski toalet, spremište te praonica. Na katu su smještene tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama te zajednički prostrani balkon sa kojega se pruža lijepi pogled na okolni krajolik. Zasebna apartmanska jedinica nalazi se u sklopu kuće a obuhvaća jednu spavaću sobu, kupaonicu te dnevni prostor sa kuhinjom a ukupne je površine 35 m2. Kuća je klimatizirana, opremljena električnim podnim grijanjem i kompletno je namještena funkcionalnim namještajem i opremom te se takva i prodaje. Prostrana okućnica u potpunosti je ograđena, proteže se na komotnih 1638 m2 te nudi potpunu privatnost i mir svojim gostima i domaćinima. Osiguran je natkriveni parking, dječje igralište, uredne zelene površine te prekrasan bazen veličine 38 m2 sa uređenim sunčalištem pored kojega se nalazi i pomoćni objekt veličine 41 m2. U pomoćnom objektu smještena je ljetna kuhinja sa blagovaonskim stolom uz pogled na bazen i uređenu okućnicu te spremište i toalet. Ova kvalitetna luksuzna kuća za odmor se nalazi na izuzetno mirnoj lokaciji, na brežuljkastom predjelu iznad Rapca, idealno za one koji uživaju u mirnom okruženju i prirodi. Plaže u Rapcu nalaze se na samo nekoliko minuta vožnje autom. Grad Labin je također na samo nekoliko minuta vožnje gdje se

nalaze svi potrebni sadržaji poput dućana, restorana, kafića, trgovačkih centara,
ambulante, škole i ostalo. ID KOD AGENCIJE: 2003-687

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 587735
αναφοράς:
Agency ref id: 2003-687
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +38552210824
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: