

Lijepa kuća sa tri stambene jedinice i bazenom, Vodnjan, Istra, Vodnjan, Σπίτι

## Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: M&amp;M Legal

Όνομα: M&amp;M

Επώνυμο: Legal

Όνομα M&amp;M LEGAL

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Πρόσθετο [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)

Ηλεκτρονικό

Ταχυδρομείο:

Ιστοχώρος: <https://mmlegal.hr>

Χώρα: Croatia

Region: Istarska županija

City: Labin

City area: Labin

Ταχυδρομικός 52220

Κώδικας:

Διεύθυνση: Rudarska ulica 1

Mobile: +38598575313

Phone: +385915301334

Σχετικά με  
εμάς: MM Legal is a joint venture for  
business and management  
consulting and an real estate  
agency.

The activity includes:

- public procurement

(production of documentation  
for Clients and Bidders)- obtaining construction  
documentation (from defining  
the purpose of the land,  
drawing up technical  
documentation through  
authorized architects and  
surveyors, obtaining building  
documents, mediating in the  
selection of the most favorable  
construction contractor, finding  
the most favorable supervising  
engineer for construction work,  
to handing over the real estate  
to our clients)

- mediation in real estate

transactions - buying and  
selling

Reg No.: 106/2021

## Στοιχεία καταχώρησης

## Κοινά

Τίτλος:	Lijepa kuća sa tri stambene jedinice i bazenom, Vodnjan, Istra
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	240 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	225 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	4
Τιμή:	469,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	05.04.2024

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Vodnjan
Περιοχή Πόλη:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

## Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	2
------------------------------	---

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Ekskluzivno u ponudi agencije! Na prodaju je ova lijepo uređena kuća za odmor sa tri stambene jedinice i bazenom u Vodnjanu nadomak centra. Kuća se sastoji od glavnog dijela - velikog stana od cca 160 m<sup>2</sup> te dva manja apartmana koji su posebno odvojeni od glavnog dijela kuće te svaki ima po cca 39 m<sup>2</sup>. Glavni dio - veliki stan ima dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, kuhinju s blagovaonom, dnevni boravak, wellness zonu za opuštanje sa saunom, te dvije terase od kojih na jednoj se nalazi i jacuzzi. Od manjih apartmana jedan je koncipiran kao studio apartman, a drugi kao jednosoban stan. Kuća se nalazi nadomak centra, a opet na mirnoj lokaciji. Do Peroja i mora udaljenost cca 5 km. Na uređenoj okućnici su osigurana 2 parkirna mjesta. Ova nekretnina bilježi izvanredne prilhode od turizma

tako da predstavlja investiciju koja jamči povrat uloženog! Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1742

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 587802

αναφοράς:

Agency ref id: 1742