

## ISTRA, POREČ - Obnovljena istarska kuća s vrtom, Poreč, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then  
because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, POREČ - Obnovljena istarska kuća s vrtom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	ημι-ανεξάρτητο
Τετραγωνικά Πόδια:	350 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	223 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	1
Τιμή:	335,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	05.11.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Poreč
Περιοχή Πόλη:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	2
------------------------------	---

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, POREČ - Obnovljena istarska kuća s vrtom Poreč je grad koji je mnogo više od ljetne destinacije mora i sunca, Poreč je grad po mjeri čovjeka. Grad u kojem postoji stalni impuls da uvjeti života budu bolji, a napredak u raznim sferama veći. Grad je to koji je ugodno, sigurno i kvalitetno uređeno mjesto za život, gdje svatko može pronaći svoje mjesto. Grad bez prireza, s visokom socijalnom osjetljivošću za sve generacije. Nedaleko Poreča posređujemo u prodaji ove kamene kuće, nekadašnje istarske autohtone starine, a danas obnovljene ljepotice ukupne površine 350 m<sup>2</sup>. Na prvom katu kuće nalazi se uređeni stan koji

se sastoji od hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, 3 komforne spavaće sobe i kupaonice. U prizemlju i potkrovlju imamo neuređeni prostor koji je moguće renovirati po želji budućih vlasnika. Moguće je urediti u stan, teretanu, konobu ili slično. Kuća ima okućnicu površine 223 m<sup>2</sup> na koju je moguće izgraditi bazen, ljetnu kuhinju ili više parkirnih mjesta. Grijanje je omogućeno s peći na pelete te klima uređaj. Kuća je renovirana i prodaje se kompletno namještena i opremljena. Zbog mirnog mjesta i blizine grada Poreča, ovo je veoma zanimljiva investicija za obiteljski život mlade obitelji. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 29228

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 587838

αναφοράς:

Agency ref id: 29228

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 95 825 4533

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: