

## Prostrani stan u centru grada, Pula, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Prostrani stan u centru grada
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	87 m <sup>2</sup>
Όροφος:	3
Αριθμός Ορόφων:	4
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	230,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula
Περιοχή Πόλη:	Centar
Poštanski broj:	52100

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prostrani stan na atraktivnoj lokaciji - Pula centar U prekrasnoj Puli, na jedinstvenoj lokaciji, u samom centru grada smjestio se ovaj prostrani stan. Lokacijski je smještan na izvrsnoj poziciji, nadomak pulske Rive, Arene te je u blizini svih bitnih sadržaja. Autobusni kolodvor kao i luka udaljeni su svega nekoliko minuta pješice dok su trgovine nadomak same zgrade. Stan se nalazi u zgradi starije gradnje, odnosno sagrađene između 70-ih i 80-ih godina, smješten je

na 3. katu te se sastoji od hodnika, 2 kupaonice, 3 spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom te dnevnim boravom s izlazom na loggiu. Stan je opremljen te se kao takav prodaje, podovi su u dobrom stanju dok je stolarija na vanjskim otvorima drvena te traži osvježenje ili promjenu. Grijanje i hlađenje vrši se putem 2 inverter klima jedinice dok su u stanu još uvijek radijatori centralnog grijanja koji se mogu ponovno osposobiti provlačenjem plina u stan. Vlasništvo je uredno i nema tereta. S obzirom na izvrsnu lokaciju stana isti može biti odlična investicija u turističke svrhe dok s druge strane može se pretvoriti u odličan stan za miran život. Za sva dodatna pitanja kao i dogovor oko razgleda na raspolaganju Vam stoji:  
CLAUDIO MEZZALIRA AGENT S LICENCOM Mobitel 099/285-7323  
claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com STEFANO PERUŠKO ASISTENT U  
POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395  
stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511922

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 588068

αναφοράς:

Agency ref id: IS1511922