

## Poreč, Okolica, Stan sa pogledom na more., Poreč, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα:	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός:	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Poreč, Okolica, Stan sa pogledom na more.
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	61 m <sup>2</sup>
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	2
Μπάνια:	1
Τιμή:	233,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2025.
-----------	-------

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	

Πόλη: Poreč  
Περιοχή Πόλη: Frata  
Poštanski broj: 52440



## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ανεγκυστήρας: όχι  
Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Poreč, Okolica Novogradnja u zgradi sa liftom u okolici Poreča. Prodaje se stan ukupne veličine 61.17 m<sup>2</sup>, sa jednom spavaćom sobom na prvom katu i odvojenim spremištem. U stanu se nalazi jedna spavaće soba, dnevni boravak sa blagovaonicom i kuhinjom, kupaonica, hodnik i balkon od 14.53 m<sup>2</sup>. U hodniku se nalazi ulaz u kupaonicu i ulaz u dnevni boravak sa blagovaonicom i kuhinjom, iz dnevnog boravka izlazimo na balkon veličine 14.53 m<sup>2</sup> koji pruža pogled na more. U dnevnom boravku se nalazi ulaz u spavaću sobu koja ima izlaz na balkon sa pogledom na more. Grijanje je na dizalicu topline sa podnim grijanjem, a hlađenje je na klima uređaj. Stanu pripada izdvojeno spremište u prizemlju veličine 3.50 m<sup>2</sup> i dva parkirna mjesta. Zgrada ima ugrađen lift koji omogućuje lakši pristup stanu. Zgrada se nalazi na traženoj lokaciji u mirnom mjestu u kojem se nalaze svi potrebni sadržaji za ugodan boravak. Do samog centra naselja je samo 450 metara gdje se nalaze marketi, kafići, restorani, apoteka i svi ostali potrebni sadržaji. Udaljenosti do Novigrada je 7 km, a do Poreča 11 km. Udaljenost do mora i plaže je 1.9 km. Na svojoj mirnoj lokaciji i svim potrebnim sadržajima ova nekretnina će pružiti ugodan cjelogodišnji boravak i prekrasne trenutke na godišnjem odmoru.  
ID KOD AGENCIJE: 1034-27

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 588154  
Agency ref id: 1034-27  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: +38552210824  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: