

## Penthouse sa bazenom i pogledom na more!, Tar-Vabriga, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα:	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός:	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Penthouse sa bazenom i pogledom na more!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	143 m <sup>2</sup>
Όροφος:	3
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	773,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε: 2025.

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	

Πόλη: Tar-Vabriga  
Poštanski broj: 52440



## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ανελκυστήρας: όχι  
Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Poreč, Okolica Luksuzan penthouse sa vlastitim bazenom i pogledom na more. Prodaje se prostrani stan ukupne veličine 143.05 m2, sa tri spavaće sobe na trećem katu zgrade sa liftom. U stanu se nalaze tri spavaće sobe, open space dnevni boravak sa blagovaonicom i kuhinjom, dvije kupaonice, spremište, balkon, bazen i hodnik. Stanu pripada spremište koje ima pristup sa parkinga od zgrade. Iz hodnika se ulazi u tri spavaće sobe, kupaonicu i spremište. Jedna soba ima vlastitu kupaonicu. Iz hodnika se ulazi u veliki prostrani dnevni boravak sa blagovaonicom i kuhinjom, iz kojeg se pruža prekrasan pogled na more. U dnevnom boravku se nalaze velika staklena stijena koje će pružiti puno dnevnog svjetla i prekrasan pogled na more. Balkon sa bazenom i sunčalištem ukupne veličine 46.50 m2, pruža dovoljno mjesta za odmor i druženje. Prednja strana bazena bit će napravljena od stakla koja daje nekretnini moderan i atraktivni izgled. Grijanje je na dizalicu topline sa podnim grijanjem, a hlađenje je na klima uređaj. Stanu pripada izdvojeno spremište veličine 4.00 m2 i dva parkirna mjesta. Zgrada ima ugrađen lift koji omogućuje lakši pristup stanu. Zgrada se nalazi na traženoj lokaciji u mirnom mjestu u kojem se nalaze svi potrebni sadržaji za ugodan boravak. Do samog centra naselja je samo 450 metara gdje se nalaze marketi, kafići, restorani, apoteka i svi ostali potrebni sadržaji. Udaljenosti do Novigrada 7km, a do Poreča 11 km. Udaljenost do mora i plaže je 1900 metara. Na svojoj mirnoj lokaciji i svim potrebnim sadržajima ova nekretnina će pružiti ugodan cjelogodišnji boravak i prekrasne trenutke na godišnjem odmoru. ID KOD AGENCIJE: 1034-17

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός: 588160  
αναφοράς:  
Agency ref id: 1034-17  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: +38552210824  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: