

## ΟΡΑΤΙJA, ΙČÍĆI - uređen veći stan s terasom drugi red do mora, panoramski pogled na more, Opatija - Okolica, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine

Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Dux nekretnine

Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	OPATIJA, IČIĆI - uređen veći stan s terasom drugi red do mora, panoramski pogled na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	72 m <sup>2</sup>
Όροφος:	4
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	449,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	30.06.2024

### Κατάσταση

Τελευταία ανακαίνιση: 2020.



### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Opatija - Okolica
Περιοχή Πόλη:	Ičići
Poštanski broj:	51410

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: OPATIJA, IČIĆI - uređen veći stan s terasom drugi red do mora, panoramski pogled na more Na prodaju je prekrasno uređen i potpuno renoviran stan sa šarmantnim balkonom na odličnoj lokaciji u Ičićima s pogledom na more i u neposrednoj blizini plaže Ičići. Stan se smjestio na samo 30 metara od mora. Ovaj

osvježeni stan kvadrature 72 m2 uređen je u lijepim bijelim tonovima, a krasi ga 2 spavaće sobe od koje jedna ima veliki bračni krevet i pogled na more, a druga namijenjena za djecu, sastoji se od kreveta na kat i ima lijep pogled na padine Učke. Stan ima modernu kupaonicu s potrebnim aparatima, lijepu kuhinju s ugradnim elementima u elegantnim bijelim tonovima, a otvara se ka blagovaonici s pogledom na plažu i more, a prostor vodi ka prostranom dnevnom boravku koji se sastoji od prostora za druženje, flat TV-a i klizne stijene koja vodi ka dugačkom šarmantnom balkonu idealnom za uživanje u jutarnjoj kavi. Stan se ističe kvalitetnim preuređenim prostorom, prekrasnim otvorenim pogledom na Kvarnerski zaljev i otoke Cres i Krk, idealnom lokacijom - drugi red do mora, blazinom svih sadržaja: 30 metara do plaže Ičići, 5 minuta vožnje do centra Opatije. Osim toga, uz stan dolazi i privatni parking, drvarnica, a dvorište je omeđeno ogradom te tako pruža privatnost i mir. Savršena je ovo prilika za kupnju nekretnine u neposrednoj blizini mora, idealnu za lijep i miran život ili turistički najam u najljepšem naselju pored Opatije - Ičićima. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 28889

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 588583

αναφοράς:

Agency ref id: 28889