

Dvoetažni stan 3S+DB 300m od mora, Vrsar, Διαμέρισμα

## Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Predrag Dilenardo-Zamlić  
 Όνομα: Predrag  
 Επώνυμο: Dilenardo-Zamlić  
 Όνομα: Opatija nekretnine  
 Εταιρίας:  
 Service Type: Selling and renting  
 Πρόσθετο predrag@opatijanekretnine.info  
 Ηλεκτρονικό  
 Ταχυδρομείο:  
 Ιστοχώρος: <http://www.opatijanekretnine.hr>  
 Χώρα: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Opatija  
 Ταχυδρομικός 51410  
 Κώδικας:  
 Διεύθυνση: Maršala Tita 88/1  
 Mobile: +385(0)92 28 46 230  
 Phone: +385(0)51 277-401  
 Σχετικά με  
 εμάς:

OPATIJA NEKRETNINE  
 j.d.o.o. OPATIJA  
 poslovnica Opatija nekretnine  
 M.Tita 88/1  
 poslovnica Opatija nekretnine  
 M.Tita 75  
 RIJEKA NEKRETNINE  
 j.d.o.o. RIJEKA  
 poslovnica Rijeka nekretnine  
 Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima  
 licencirane agencije posluju  
 te mljem rješenja nadležnog  
 Ministarstva gospodarstva te  
 upisa u registru posrednika u

prometu nekretnina pri HGK, te  
su osigurane od rizika pri  
osiguravajućem društvu  
JADRANSKO OSIGURANJE  
d.d.

Članice grupe OPATIJA  
NEKRETNINE su potpisnice  
kodeksa etike u poslovanju  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od  
vodećih grupacija na području  
poslovanja nekretninama na  
području cijele RH. Svoje  
usluge trudimo se pružati po  
najvišim standardima u  
posredovanju prometom  
nekretnina te posebnu pažnju  
poklanjamo svakom klijentu  
bez obzira na obim potrebne  
usluge.

U sklopu agencije posluju  
osobe s položenim stručnim  
ispitom za agenta posredovanja  
u prometu nekretnina pri  
Hrvatskoj Gospodarskoj  
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju  
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve  
potrebne dokumentacije za  
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim  
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi  
kupoprodaje nekretnine od

strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

|                    |                                   |
|--------------------|-----------------------------------|
| Τίτλος:            | Dvoetažni stan 3S+DB 300m od mora |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση                            |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 55 m <sup>2</sup>                 |
| Όροφος:            | 1                                 |
| Υπνοδωμάτια:       | 4                                 |
| Μπάνια:            | 1                                 |
| Τιμή:              | 180,000.00 €                      |
| Δημοσιεύτηκε:      | 10.04.2024                        |

#### Κατάσταση

|           |      |
|-----------|------|
| Χτίστηκε: | 1920 |
|-----------|------|



#### Τοποθεσία

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Χώρα:              | Croatia           |
| Κράτος / Περιοχή / | Istarska županija |
| Επαρχία:           |                   |
| Πόλη:              | Vrsar             |
| Περιοχή Πόλη:      | Vrsar             |
| Poštanski broj:    | 52450             |

#### Άδειες

|                            |     |
|----------------------------|-----|
| πιστοποιητικό ιδιοκτησίας: | όχι |
|----------------------------|-----|

#### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na dobroj lokaciji, 300 m od mora, u starom gradu, prodajemo obnovljen dvoetažni stan površine 55 m<sup>2</sup>. Radi se o dvije etaže stare kamene kuće. U prizemlju su kuhinja s blagovaonom i dnevnim boravkom i kupaonica, a na gornjoj etaži nalaze se tri spavaće sobe. Prostor je klimatiziran, parking je udaljen cca 5 0m, a svi potrebni sadržaji su u neposrednoj blizini kuće. Kompletno namješten i opremljen, ovaj stan osim ugodnog ljetnog odmora nudi i mogućnost turističkog najma. Kontakt: Gordana +385 92 438 5810 ID KOD AGENCIJE: 920-10609

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 588753

αναφοράς:

Agency ref id: 920-10609