

## ΟΡΑΤΙJA, ΙČÍĆI - Samostojeća kuća s prekrasnim pogledom na more!, Opatija - Okolica, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ΟΡΑΤΙJA, ΙČIĆI - Samostojeća kuća s prekrasnim pogledom na more!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	280 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	899 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	7
Μπάνια:	2
Τιμή:	490,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	11.11.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Primorsko-goranska županija
Πόλη:	Opatija - Okolica
Περιοχή Πόλη:	Poljane
Poštanski broj:	51410

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A



### Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:	όχι
--------------------	-----

### Στάθμευση

Γκαράζ: όχι  
Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 3

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: OPATIJA, IČIĆI - Samostojeća kuća s prekrasnim pogledom na more!

Posređujemo u prodaji predivne samostojeće kuće u Poljanama nedaleko od Ičića. Kuća je atraktivna i redovito održavana smještena u mirnom dijelu naselja. Okružena je zelenilom, a s lokacije se pruža prekrasan pogled na more. Nekretnina se sastoji od prizemlja i jednog kata. U prizemlju su garaža od 40m<sup>2</sup>, kotlovnica i konoba od 80m<sup>2</sup>. Na katu se nalazi stan od 163 m<sup>2</sup> s terasom koja okružuje cijeli kat. S terase se ulazi u vrt koji je ukusno uređen. Stan se sastoji od tri spavaće sobe, dvije kupaonice, hodnika, kuhinje s blagovaonom i prostranog dnevnog boravka iz kojeg se pruža pogled na more. Stan je lijepo uređen, a prostor je vrlo funkcionalan. Vlasnici posjeduju i projektну dokumentaciju za bazen. Vrlo atraktivna nekretnina! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 29303

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 588816  
Agency ref id: 29303  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: +385 98 13 77 003