

## ŠIBENIK - Dvoetažni stan u srcu Šibenika: idealna prilika za investitore ili obitelji, Šibenik, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine  
Ηλεκτρονικό: info@dux-nekretnine.hr  
Ταχυδρομείο:  
Όνομα: Agencija  
Επώνυμο: Dux nekretnine  
Όνομα: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Ταχυδρομικός: 51000  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Tizanova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ŠIBENIK - Dvoetažni stan u srcu Šibenika: idealna prilika za investitore ili obitelji
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	234 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	7
Μπάνια:	2
Τιμή:	270,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	11.11.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Šibensko-kninska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Šibenik
Περιοχή Πόλη:	Grad
Ποσταντικός κωδικός:	22000

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων	4
στάθμευσης:	

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ŠIBENIK - Dvoetažni stan u srcu Šibenika: idealna prilika za investitore ili obitelji. Ponosno predstavljamo ovaj prostrani, etažirani stan smješten u prekrasnom Šibeniku, gradskom biseru koji oduševljava svojom bogatom poviješću, kulturnim nasljeđem i živopisnom atmosferom. Ova stan nudi nevjerovatan potencijal za investitore ili obitelji koje traže udoban i prostran dom u blizini svih sadržaja grada i obale. Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, 3 spavaće sobe, kupatila, dvije terase, te gornje etaže u roh bau izvedbi koja ima ulaz direktno iz donje etaže ali i s vanjske strane što vam

pruža mogućnost prilagodbe prostora po svojim željama. Turistički potencijal i blizina obale: Šibenik je grad bogate povijesti i kulture, poznat po svojoj prekrasnoj staroj jezgri, katedrali sv. Jakova i impresivnoj tvrđavi sv. Mihovila. Udaljenost od samo 1 km od morske obale čini ovaj stan idealnim za turistički najam, a poznata plaža Jadrija udaljena je svega 15 minuta vožnje, pružajući vam priliku za uživanje u sunčanju i kupanju na prekrasnim plažama. Život u Šibeniku: Šibenik je grad koji pulsira energijom i životom, nudeći vam bogatu gastronomsku ponudu, brojne trgovine, kulturne događaje i zabavu tijekom cijele godine. Ovdje možete istraživati uske uličice starog grada, uživati u šetnjama uz obalu i otkrivati čari dalmatinske kuhinje. Ne propustite priliku: Sada je pravo vrijeme da investirate u ovaj prekrasan stan u srcu Šibenika. Kontaktirajte nas danas kako biste saznali više i rezervirali svoj obilazak! Otkrijte čari života u prekrasnom Šibeniku - dobrodošli u vaš novi dom! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 29300

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 588817

αναφοράς:

Agency ref id: 29300

ΤΗΛΕΦΩΝΟ

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: +385 98 979 1602