

Šarmantna moderna kuća u blizini mora - Sveti Filip i Jakov, Sveti Filip I Jakov, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Šarmantna moderna kuća u blizini mora - Sveti Filip i Jakov
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	142 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	411 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	460,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2023
Τελευταία ανακαίνιση:	2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Sveti Filip i Jakov
Περιοχή Πόλη:	Sveti Filip i Jakov
Poštanski broj:	23207

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 3

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Sveti Filip i Jakov - Ponosno predstavljamo elegantnu obiteljsku kuću koja se nalazi u izgrađenom dijelu mjesta Sveti Filip i Jakov, udaljena svega 300 metara od mora. Ova moderna nekretnina, koja se prostire na čestici od 411 m², čini idealan dom sa svojih 126 m² neto stambene površine. Izgrađena je 2023. godine. Kuća je katnica sastavljena od prizemlja i prvog kata, osmišljena kako bi vam pružila savršen sklad prostora: PRIZEMLJE nudi: Prostrani open-space dnevni boravak, Kuhinju s blagovaonicom i prostranom terasom, Kupaonicu, Praonicu rublja, Gostinjsku spavaću sobu. Ukupno, prizemlje zauzima 90 m² prostora. Unutarnje stepenice vode na prvi kat. PRVI KAT obuhvaća: Dvije spavaće sobe, Kupaonicu, Predsoblje s unutarnjim stubištem. U dvorištu ove nekretnine nalazi se pomoćni objekt s ljetnom kuhinjom, roštiljem i dodatnom terasom, idealan za druženje s obitelji i prijateljima. Ova nekretnina posjeduje uredno vlasništvo 1/1 te je idealna kao trajni dom ili kao investicija za odmor i najam. Sveti Filip i Jakov, smješten uz obalu Pašmanskog mora, nudi prekrasne plaže i šetnice. Osim toga, blizina Biograda i zabavnih parkova poput Fun Park Mirnovec i Dalmalanda dodatno obogaćuju život u ovom malom raju. Obratite nam se kako bismo vam dali više informacija i dogovorili razgledavanje nekretnine Filip Luštica +385 95 544 2160 Jakov Kutija 385 95 893 8595 Sveti Filip i Jakov - We proudly present an elegant family house located in the built-up part of Sveti Filip i Jakov, only 300 meters from the sea. This modern property, which is spread over a plot of 411 m², makes an ideal home with its 126 m² net living area. It was built in 2023. The house is a two-story building consisting of a ground floor and a first floor, designed to provide you with a perfect harmony of space: GROUND FLOOR offers: Spacious open-space living room, Kitchen with dining room and spacious terrace, the bathroom, laundry room, Guest bedroom. In total, the ground floor occupies 90 m² of space. Internal stairs lead to the first floor. FIRST FLOOR includes: Two bedrooms, the bathroom, Entrance hall with internal staircase. In the yard of this property there is an auxiliary facility with a summer kitchen, barbecue and additional terrace, ideal for spending time with family and friends. This property has a neat 1/1 title and is ideal as a permanent home or as a vacation and rental investment. Sveti Filip i Jakov, located along the coast of the Pašman Sea, offers beautiful beaches and promenades. In addition, the proximity of Biograd and amusement parks such as Fun Park Mirnovec and Dalmaland further enrich life in this little paradise. Contact us to give you more information and to arrange a viewing of the property Filip Lustica +385 95 544 2160 Jakov Kutija 385 95 893 8595 ID KOD AGENCIJE: DA100062596

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 589058

αναφοράς:

Agency ref id: DA100062596