

## Moderan dvosoban stan - SJ6, Biograd Na Moru, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

|               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Όνομα:        | Dogma Nekretnine                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Όνομα:        | Dogma                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Επώνυμο:      | Nekretnine                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Όνομα         | Dogma nekretnine d.o.o.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Εταιρία:      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Service Type: | Selling and renting                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Ιστοχώρος:    | <a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Χώρα:         | Croatia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Region:       | Primorsko-goranska županija                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| City:         | Rijeka                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Ταχυδρομικός  | 51000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Κώδικας:      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Διεύθυνση:    | F.LA GUARDIA 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Phone:        | +385 51 341 080                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Fax:          | +385 51 341 081                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Σχετικά με    | DOGMA nekretnine d.o.o.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| εμάς:         | iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada |

D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

|                    |                             |
|--------------------|-----------------------------|
| Τίτλος:            | Moderan dvosoban stan - SJ6 |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση                      |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 73 m <sup>2</sup>           |
| Όροφος:            | 2                           |
| Αριθμός Ορόφων:    | 2                           |
| Υπνοδωμάτια:       | 3                           |
| Μπάνια:            | 1                           |
| Τιμή:              | 249,424.00 €                |
| Δημοσιεύτηκε:      | 15.04.2024                  |

### Κατάσταση

|            |      |
|------------|------|
| Νεόκτιστα: | όχι  |
| Χτίστηκε:  | 2024 |

### Τοποθεσία

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Χώρα:              | Croatia           |
| Κράτος / Περιοχή / | Zadarska županija |
| Επαρχία:           |                   |
| Πόλη:              | Biograd Na Moru   |
| Περιοχή Πόλη:      | Biograd na Moru   |
| Poštanski broj:    | 23210             |



### Άδειες

|                   |     |
|-------------------|-----|
| Οικοδομική άδεια: | όχι |
| πιστοποιητικό     | όχι |
| ιδιοκτησίας:      |     |

### Στάθμευση

|               |   |
|---------------|---|
| Αριθμός χώρων | 2 |
| στάθμευσης:   |   |

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Moderan dvosoban stan - 800m od mora Drugi kat - SJ6 - Useljenje 12/2024

Predstavljamo vam ekskluzivnu priliku za kupnju luksuznog stana na drugom katu nove zgrade, smještene samo 800 metara od prekrasne plaže Soline u Biogradu na Moru. Stan SJ6 pruža savršenu kombinaciju modernog dizajna, visokokvalitetnih materijala i izvanredne lokacije, čineći ga idealnim domom za one koji traže mir i privatnost uz sve prednosti života blizu mora. Ova etažna jedinica ukupne korisne površine 95,53 m<sup>2</sup> nudi prostrani dnevni boravak spojen s moderno opremljenom kuhinjom i blagovaonicom, koji se otvara prema loggii površine 8,70 m<sup>2</sup>. Tu su još dvije udobne spavaće sobe, hodnik, kupaonica, te wc. Stan je opremljen s visokokvalitetnom troslojnom stolarijom, podnim grijanjem koje se proteže po cijeloj etaži, te klima uređajima u svakoj sobi, što osigurava ugodnu klimu tijekom cijele godine. Uz stan dolaze i dva parkirna mjesta (P7 i P8), površine 25 m<sup>2</sup>, što dodatno doprinosi udobnosti i funkcionalnosti. Nalazeći se u mirnom dijelu grada, a ipak u neposrednoj blizini jedne od najljepših plaža u regiji, stan SJ6 nudi idealan balans između privatnosti i pristupa lokalnim sadržajima. Bilo da tražite mjesto za odmor ili stalni dom, ova nekretnina predstavlja izuzetnu priliku. Ne propustite šansu za vlasništvo ovog jedinstvenog stana u srcu Biograda na Moru, gdje luksuz susreće komfor i gdje svaki dan možete uživati u ljepotama Jadranskog mora. Obilazak nekretnine je moguć 7/7 uz prethodni dogovor. Kontaktirajte nas za više informacija : Filip Luštica +385 95 544 2160 Jakov Kutija +385 95 893 8595 ID KOD AGENCIJE: DA100062594

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 589061

αναφοράς:

Agency ref id: DA100062594