

## Σπίτι, Krnjak, قائمة بيانات حَقو+لافتراضية+عنوان



### Πληροφορίες Πωλητή

|               |                            |
|---------------|----------------------------|
| Όνομα:        | Elvira Kovač               |
| Όνομα:        | Elvira                     |
| Επώνυμο:      | Kovač                      |
| Όνομα         | SIRIUS & OLIMP j.d.o.o. za |
| Εταιρίας:     | uslužne djelatnosti        |
| Service Type: | Selling and renting        |
| Χώρα:         | Croatia                    |
| Region:       | Karlovačka županija        |
| City:         | Karlovac                   |
| Ταχυδρομικός  | 47000                      |
| Κώδικας:      |                            |
| Διεύθυνση:    | LJ.JONKEA 7c, Karlovac     |
| Mobile:       | 00385 95 199-00-93         |
| Phone:        | 00385 95 199-00-93         |

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

|                    |                                   |
|--------------------|-----------------------------------|
| Τίτλος:            | قائمة بيانات حَقو+لافتراضية+عنوان |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση                            |
| Τύπος Σπίτι:       | μονοκατοικία                      |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 190 m <sup>2</sup>                |
| Μέγεθος Πάρκινγκ:  | 2500 m <sup>2</sup>               |
| Αριθμός Ορόφων:    | 2                                 |
| Υπνοδωμάτια:       | 3                                 |
| Μπάνια:            | 1                                 |
| Τιμή:              | 59,000.00 €                       |
| Δημοσιεύτηκε:      | 14.04.2024                        |

#### Κατάσταση

|                       |              |
|-----------------------|--------------|
| Κατάσταση:            | Κατοικήσιμος |
| Τελευταία ανακαίνιση: | 2023         |

#### Τοποθεσία

|                    |                     |
|--------------------|---------------------|
| Χώρα:              | Croatia             |
| Κράτος / Περιοχή / | Karlovačka županija |
| Επαρχία:           |                     |
| Πόλη:              | Krnjak              |
| Περιοχή Πόλη:      | Zagorje             |

#### Άδειες

|               |     |
|---------------|-----|
| πιστοποιητικό | όχι |
|---------------|-----|

ιδιοκτησίας:

## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Νερό, Ηλεκτρισμός, Δεξαμενή βιολογικού καθαρισμού  
Ενεργειακής απόδοσης: Όχι  
Πρόσβαση με αυτοκίνητο: Αυτοκίνητο

## Θέρμανση

Τύπος Θέρμανσης: Το αργό καυσίμων



## Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης: 5

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: K. Zagorje, S. IMANJE VPR 12 x 8 m + 3 objekta, 14,5 ha pašnjak, oranica... Karlovac – K. Zagorje, VPR cca 12 x 8 m, 2s stan + gosp, prostor, 3 gosp objekta, 2,5 ha okućnica, sveukupno 14.5 ha oranica, pašnjak, šuma Karlovac – K. Zagorje- na 25 kilometru magistralne ceste D1 - Karlovac – Plitvice, južno od Karlovca u prekrasnoj prirodi, sa plodnom zemljom, pašnjacima, oranicama,.. Prilaz državnim cestama iz smjera Karlovca ili Slunja Imanje čini sveukupno cca 14.5 ha oranica, pašnjaka, voćnjaka, dolova, sve parcele su u neposrednoj blizini; na okupu okućnice oko 2,5 ha. Kućište uključuje visoku prizemnicu sa vanjskim stubištem) i fasadom na povišenom, iznad lokalne ceste te 3 drvena gospodarska objekta okruženo livadama i pašnjacima PRIZEMLJE kuće-2 gospodarske prostorije-fino žbukane + podrum. KAT: 2 s stan ( 2 sobe, kuhinja, kupaonica sa toaletom, hodnik i terasa + visoko potkrovlje-roch bau, sa izlaskom na balkon, pokrov salonit. Unutar 2 godine stavljena nova vanjska drvena stolarija, nova kupaonica, keramika, instalacije

2-s stan se sastoji od dvije sobe (dnevni boravak i spavaća soba, podovi parket), hodnik-keramika, kuhinja ( radni dio + blagavaona keramika) sa izlaskom na drvenu terasu te kupaonice sa toaletom koja je u potpunosti nova (nove instalacije, keramika, sanitarije, tuš kada) Grijanje na kruta goriva. U potkrovlje su povučene i izvedene instalacije za moguće daljnjeg uređenja, izlaz na balkon. Pokrov salonit, dimnjaci izvučeni; Struja i voda (prirodni pad izvora) su u objektu. Gospodarske zgrade uključuju tri objekta gospodarske namjene - drvene-pokrov crijep Septička jama na parceli Parcela uključuje plodno zemljište s mogućnošću oranica, livada ili pašnjacima, idealno za poljoprivredu, voćarstvo i stočarstvo. Kuća sa imanjem idealna za aktivni odmor ili stalan boravak vrijednih

Ijudi koji vole prirodu, svoju okućnicu sa životinjama, voćkama i prelijepim pogledom. Dokumentacija uredna, vlasnički list Cijena 60 000 €

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 589387

αναφοράς:

Agency ref id: 589387

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 (95) 199-0093

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: