

Prodaje se stan u izgradnji s velikim spremištem u Puli, Pula, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Estate Istra
Όνομα:	Estate
Επώνυμο:	Istra
Όνομα	Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://www.estateistra.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Ταχυδρομικός	52100
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Šijanska, 1/D
Mobile:	00385914976328
Phone:	00385912219218
Σχετικά με εμάς:	ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od
drugih agencija?

**GARANCIJA NAJNIŽE
CIJENE** - Svojim kupcima i
najmoprimcima jamčimo
garanciju najniže cijene iste
nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika
nekretnine i ESTATE ISTRE
sklopiti će se isključivo ukoliko
vlasnik nekretnine garantira da
je ESTATE ISTRI ponudio
najpovoljniju cijenu nekretnine,
te da niti jednoj drugoj agenciji
neće dati povoljnije cijene,
odnosno da ni sam neće
ponuditi nekretninu povoljnije

od cijena objavljenim na
stranicama ESTATE ISTRA.

OSOBNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Surađujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i

Reg No.: uknjižbu vlasništva na
kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος: Prodaje se stan u izgradnji s velikim spremištem u Puli
Ιδιοκτησία για: Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια: 91.37 m²
Αριθμός Ορόφων: 2
Υπνοδωμάτια: 3
Μπάνια: 1
Τιμή: 256,293.00 €
Δημοσιεύτηκε: 15.07.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε: 2025
Κατάσταση: Υπο ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija
Επαρχία:
Πόλη: Pula
Τέταρτο: Valdebek
Poštanski broj: 52100

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι
πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Απόβλητα, Ηλεκτρισμός

Θέρμανση

Τύπος Θέρμανσης: Κλιματιστικό

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se stan u izgradnji s velikim spremištem u Puli, Istra Stan u mirnom dijelu Pule po dobroj cijeni Sastoji se od dvije spavaće sobe, kupaonice, kuhinje,

dnevnog boravka, blagovaonice i balkona površine 53,70 m2. Stanu pripada i spremište površine 40,59 m2 u prizemlju zgrade, a budući da se nalazi točno ispod stana, može se koristiti kao konoba. Možete birati između vanjskog parkirnog mjesta po cijeni od 8415 EUR, unutarnjeg parkirnog mjesta po cijeni od 16830 EUR ili garaže po cijeni od 20400 EUR. U fazi gradnje sudjelujete u unutarnjem uređenju i imate mogućnost odabira keramike, laminata, sobnih vrata i sanitarnih elemenata po svom izboru uz eventualnu nadoplatu. Krajnji rok izgradnje je 12/2025, vlasništvo je čisto 1/1 i nema tereta. Stan se nalazi u blizini trgovine, restorana, benzinske postaje, a 10 km od zračne luke i 5 km od strogog centra grada. Pula je grad koji vam pruža sve-od povijesnih spomenika i najpoznatijeg Amfiteatra u kojem se ljeti održavaju brojni koncerti i festivali pa do pregršt turističkih sadržaja na čak 30 km obale. Istra je poznata kao gourmet destinacija što vam daje mogućnost istraživanja jedinstvenih mjesta u gradu Pula i okolici. Želite li biti u gradu, a izvan njega i imati mnoštvo sadržaja na raspolaganju, a svoj mir? Ovo je to što tražite.

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 590107

αναφοράς:

Agency ref id: 508

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 178 0844

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: