

## CRIKVENICA, JADRANOVO - prekrasna kuća 2 red do mora, Crikvenica,

### Σπίτι



#### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine

Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Dux nekretnine

Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	CRIKVENICA, JADRANOVO - prekrasna kuća 2 red do mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	200 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	670 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	6
Τιμή:	459,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	19.08.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1966
Τελευταία ανακαίνιση:	2019

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Crikvenica
Περιοχή Πόλη:	Jadranovo
Poštanski broj:	51260

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: C

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: CRIKVENICA, JADRANOVO - prekrasna kuća drugi red do mora. Posredujemo u prodaji predivne kuće koja se nalazi u drugom redu od mora, a ima stambenu

površinu od 200 m2. Nalazi se na odličnom položaju, s otvorenim pogledom na more. Okružena je sa lijepim vrtom i okućnicom od 670 m2. Kuća se sastoji se od renoviranog prizemlja, prvog kata koji je u roh bau i konobe koja se nalazi u suterenu. Stan koji se nalazi u prizemlju je adaptiran i uređen 2019. godine i sastoji se od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje s blagavaonicom, kupaonicom i hodnikom. Stan na prvom katu je roh bau. Svaki stan ima svoj poseban ulaz. Karakteristika ove kuće je fantastična lokacija, blizina mora, kristalno čisto more na samo par koraka od kuće. Ova kuća je idealna za turističko iznajmljivanje, zbog neposredne blizine mora, a i drugih sadržaja, plaže, restorana, kafića, slastičarni, a i za cjelogodišnji boravak, život uz čisto i bistro more i prekrasan pogled na more i otok Krk. Stan na prvom katu koji ima svoj poseban ulaz, a nalazi se u roh bau daje mogućnost novim vlasnicima uređenje po vlastitom izboru. Ovo je prilika za kupnju kuće u neposrednoj blizini mora, koja se ne propušta. Za sve ostale informacije, kontaktirajte agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 29446

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 590290

αναφοράς:

Agency ref id: 29446