

ISTRA,KRNICA - Kuća prvi red do mora, Marčana, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρείας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then
because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ISTRA,KRNICA - Kuća prvi red do mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	227 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	313 m ²
Υπνοδωμάτια:	10
Μπάνια:	2
Τιμή:	590,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	07.07.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1972
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Marčana
Περιοχή Πόλη:	Krnica
Poštanski broj:	52206



Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA,KRNICA - Kuća prvi red do mora Krnica se nalazi oko 25 km jugoistočno od Pule i pruža poznati ljetni turizam u naseljima s kvalitetnom ponudom. Prikladna je destinacija za sve one koji su u potrazi za mirom, prekrasnom prirodom i čistom obalom. Podmorje Krnice savršeno je za ronjenje, a ljubitelji sporta i rekreacije mogu uživati u tenisu, mini golfu, bazenu, nogometu, rukometu, odbojci, jahanju, adrenalinskom parku, off road vozilima ili unajmiti opremu za

vodene sportove poput veslanja ili vodenih plovaka na prekrasnim plažama. Neizostavan je i onaj gastronomski dio pa osim standardne istarske kuhinje, možete isprobati škampe po kojima je Krnica najpoznatija, ali i ostale morske plodove prekrasnog i čistog Jadranskog mora. Svega 20 metara od mora prodaje se kuća s dva stana. Kuća se sastoji od ukupne površine od 227,60m² te ima dva stana od kojih svaki ima vlastiti ulaz. U prizemlju se nalazi manji stan površine 95,6 m² sastavljen od kuhinje, dvije spavaće sobe, kupaonice i ostave. Na katu se nalazi veći stan površinom 2 koji se sastoji od kuhinje, dnevnog boravka, tri spavaće sobe, kupaonice i ostave. Oba stana imaju terase koje pružaju prekrasan pogled na more. Kuća je namještena i opremljena te pruža udoban i ugodan boravak. Međutim, po želji kupca moguća je adaptacija stana prema vlastitim željama. Osim toga, nekretnina se nalazi na izvanrednoj lokaciji, samo nekoliko koraka od prekrasnih plaže i mora. To čini ovu nekretninu savršenim mjestom za odmor ili kao stalni dom. Nekretnini pripada i okućnica površine 313 m². Idealna nekretnina za odmor ili obiteljski život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28454

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 590303

αναφοράς:

Agency ref id: 28454