

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, KAJZERICA, 109 m2, 3-soban, Novi Zagreb - Zapad, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Starling
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Starling
Όνομα Εταιρίας:	STARLING d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.starling.hr">https://www.starling.hr</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Ταχυδρομικός Κώδικας:	10000
Διεύθυνση:	Prilaz Gjüre Deželića 75/1
Phone:	01 779 23 10
Σχετικά με εμάς:	Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim

svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, KAJZERICA, 109 m2, 3-soban
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	109 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Μέγεθος Κήπος:	87 m <sup>2</sup>
Τιμή:	235,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	17.04.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2000
-----------	------

### Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή /  
Επαρχία: Grad Zagreb  
Πόλη: Novi Zagreb - Zapad  
Poštanski broj: 10000

## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι  
πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



## Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

## Στάθμευση

Γκαράζ: όχι  
Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 1

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: STAN, PRODAJA, ZAGREB, KAJZERICA, 109 m2, 3-soban Prodaje se trosoban stan stambene površine 109 m2 u prizemlju zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 2000.g i ima ukupno dva kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, dvije spavaće sobe, kupaonice, wc-a, hodnika, spremišta. Stan ima pristup terasi s roštiljem površine 87 m2 koja se nalazi neposredno ispred stana i namijenjena je korištenju samo ovog stana. Stanu pripadaju dva vanjska parkirna mjesta. Stan je useljiv. Ima drvenu stolariju i parkete. Tramvajska stanica na Aveniji Dubrovnik je udaljena oko 500. Autobusna stanica koja je od centra grada udaljena 5 stanica se nalazi na 400 m udaljenosti od stana. Ljekarna je na 250 m udaljenosti, osnovna škola i gimnazija su na 400 m udaljenosti. U kvartu su i trgovine, ugostiteljski objekti, doktor opće prakse, crkva, park, reciklažno dvorište, hipodrom i ostali sadržaji relevantni za život. Zbog blizine sadržaja i odlične lokacije stan je pogodan kao investicija za najam ili kao obiteljski stan. Vlasništvo: 1/1, bez tereta, građevinska i uporabna dozvola  
Orientacija: istok zapad Grijanje: plinsko etažno Cijena: 235.000,00 € ID KOD AGENCIJE: 5482

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 590695

αναφοράς:

Agency ref id: 5482